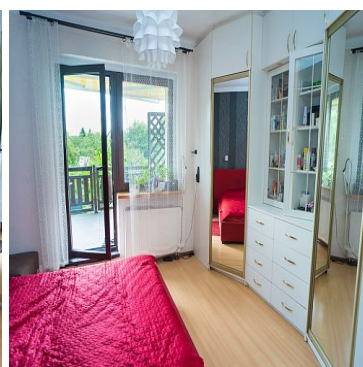
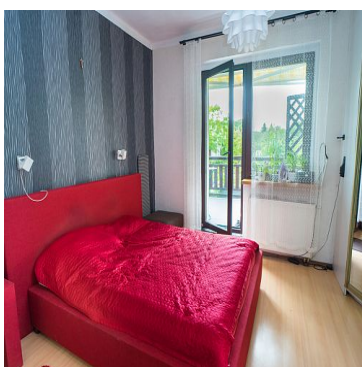
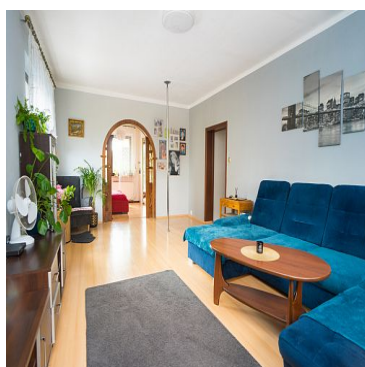
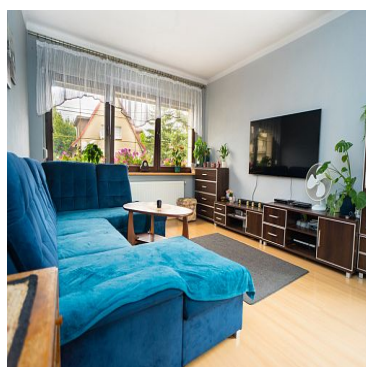


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,01 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **750 000** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 3 pok. o pow. 77,01 m², znajdujące się na parterze budynku z 1976 (dom dwurodzinny) w dzielnicy Dąbie.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- przestronny pokój dzienny
- sypialnia z wyjściem na taras
- sypialnia z oknem na ulicę
- łazienka z WC



- przedpokój

Dodatkowo do mieszkania przynależy (osobna księga) piwnica o pow. 73,92m² z osobnym wejściem, z możliwością adaptacji na garaż, albo pomieszczenia socjalne.

Mieszkanie w dobrym stanie, do lekkiego odświeżenia. Ściany są gładzone i malowane. Na podłodze w pokojach i przedpokoju - panele, korytarz, kuchnia i łazienka - terakota.

Okna z szybami typu "lustro weneckie", plastikowe z roletami antywłamaniowymi. W mieszkaniu jest internet, telewizja kablowa, domofon. Budynek jest docieplony.

Mieszkanie z osobnym wejściem, ma okna skierowane na wschód południe i zachód, posiada obszerny taras z widokiem na ogród, bardzo jasne.

Do mieszkania przynależy **ogród o pow. około 332m²**, w którym znajduje się altana oraz miejsce postojowe na 2 auta.

Powierzchnia łączna mieszkania wraz z piwnicą to ponad 150m². - bezczynszowe - zamieszkują tylko dwie rodziny.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu: szkoła, przedszkole, przychodnia, apteka, centrum handlowe DOMUS, supermarkety Biedronka i Lidl, przystanki autobusowe, kąpielisko miejskie nad jeziorem Dąbie, spacerowe tereny zielone – idealne miejsce dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą.

Forma własności - Pełna własność z Księgą Wieczystą .

Mieszkanie jest znakomitą ofertą jako inwestycja pod najem, do celów mieszkaniowych dla rodziny z dziećmi, albo działalność biurowa, usługowa.

Zapraszamy na prezentację mieszkania!



Symbol	435346	Symbol SWO	435346
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	750 000, 00 PLN	Cena za m2	9 738, 99 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Ulica	ul. Pomorska	Powierzchnia całkowita	77, 01 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1976	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	8, 12 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 72	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	29, 20, 14	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	28146		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**