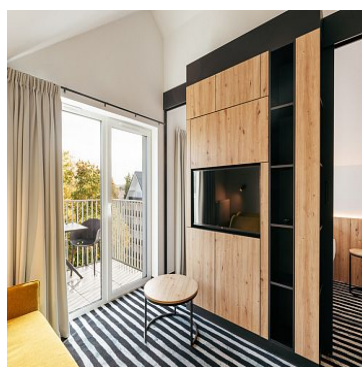
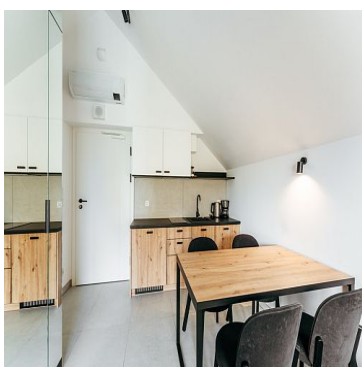
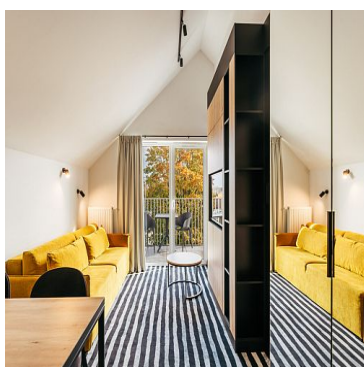
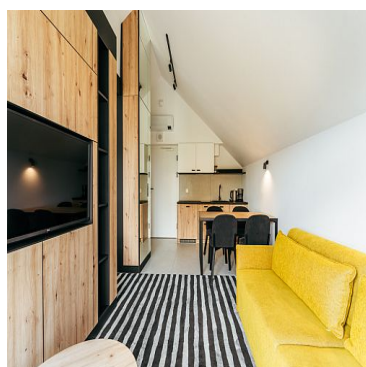


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 22,84 m²,

Kołobrzeg, Podczele

Cena **358 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Twoje miejsce nad morzem pełne atrakcji!

Szukasz apartamentu nad morzem, który będzie idealnym miejscem zarówno do wypoczynku, jak i inwestycji? Apartamenty w Kołobrzeg/Podczele to wyjątkowa przestrzeń łącząca komfort, nowoczesność i bogatą ofertę atrakcji dla całej rodziny.

Na terenie inwestycji znajdziesz udogodnienia, które dotychczas były dostępne głównie w hotelach resortowych:



Strefa Relaksu – Sauna i Jacuzzi

Po dniu pełnym wrażeń odpręż się w naszej saunie lub jacuzzi. Sauna oczyści ciało i umysł, poprawi krążenie i zrelaksuje mięśnie, a jacuzzi z ciepłą wodą i delikatnymi bąbelkami pozwoli Ci odzyskać energię i spokój.

Siłownia

Dbaj o formę także podczas wypoczynku! W nowoczesnej, doskonale wyposażonej siłowni znajdziesz bieżnię, rowery treningowe oraz sprzęt do ćwiczeń siłowych i funkcjonalnych. To miejsce zarówno dla początkujących, jak i zaawansowanych miłośników fitnessu.

Basen dla całej rodziny

Zrelaksuj się w naszym basenie – popływaj, odpocznij na leżaku lub skorzystaj z jacuzzi. Dla najmłodszych przygotowaliśmy bezpieczną strefę z brodzikiem i atrakcjami wodnymi.

Sala Zabaw dla dzieci

Kolorowa i bezpieczna sala zabaw z małym gajem, grami i animacjami to gwarancja świetnej rozrywki dla najmłodszych. Pod okiem doświadczonego personelu dzieci bawią się i rozwijają, a rodzice mogą cieszyć się chwilą relaksu.

Restauracja i lokale usługowe

Na parterze budynku powstaną lokale usługowe oraz duża restauracja z dwoma wejściami – zarówno od strony ulicy, jak i z lobby apartamentowca. To dodatkowy atut i wygoda dla mieszkańców oraz gości.

Dlaczego warto?

- Tylko 102 apartamenty w sześciokondygnacyjnym budynku – kameralny charakter i komfort.
- Inwestycja oferuje udogodnienia na poziomie resortu hotelowego.
- Doskonała lokalizacja nad morzem, idealna zarówno na własny wypoczynek, jak i wynajem inwestycyjny.

Do ceny należy doliczyć 23% vat-u

Zapraszam na prezentacje



Symbol	435360	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435360	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	358 000, 00 PLN
Cena za m2	15 674, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Dzielnica - osiedle	Podczele	Ulica	ul. Lwowska
Powierzchnia całkowita	22, 84 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**