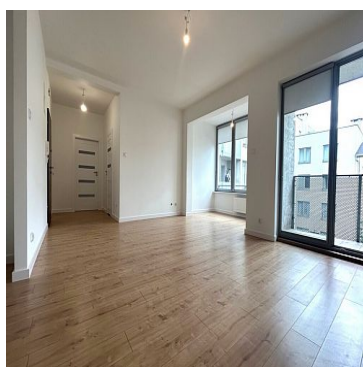
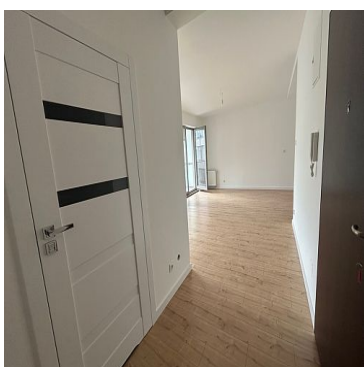
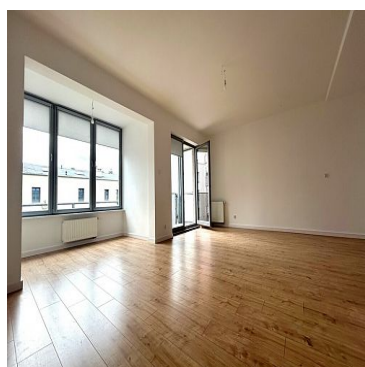


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,04 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **589 000** zł

Budynek bez barier architektonicznych! WINDA! Zamykany teren.

Świeżo po remoncie, słoneczne mieszkanie, którego okna i balkon wychodzą na cichą (południowo-zachodnią), kameralną stronę budynku, usytuowanego w ścisłym centrum Szczecina (okolice Bramy Portowej).

Na powierzchnię mieszkania (57,04 m²) składa się duży pokój dzienny (z wyjściem na balkon) połączony z aneksem kuchennym (do własnej aranżacji), sypialnia, łazienka z wanną, toaletą, , umywalką jest w niej też miejsce na pralkę.

W ostatnich dwóch miesiącach w mieszkaniu został przeprowadzony remont. Zostały odmalowane wszystkie ściany, wymienione kontakty, w łazience zamontowano nową armaturę (umywalka , sedes, krany), na podłogę w całym mieszkaniu (z wyjątkiem łazienki) zostały położone dobrej jakości panele (firmy Belgrave 2), wymieniono



parapety okienne.

Aneks kuchenny został przygotowany do montażu mebli kuchennych i sprzętu AGD.

Decyzję o tym jaka będzie wyglądał, pozostawiono przyszłemu właścicielowi, dając tym samym możliwość aranżacji zgodnie z własnym gustem i potrzebami.

Czynsz administracyjny zawierający FR i opłatę za śmieci wynosi obecnie 406,- PLN.

Dodatkowe opłaty to SEC (ogrzanie mieszkania i podgrzanie wody) oraz ZWiK (woda), ENEA (prąd) płatne zgodnie ze zużyciem.

To wyjątkowa oferta. Nowy budynek, 3 piętro, winda, odremontowane mieszkanie, balkon od strony południowo - zachodniej.

Ścisłe centrum - ale ciche i zielone. Bliskość nie tylko sklepów, pubów, restauracji, środków komunikacji miejskiej oraz dworca PKS i PKP,

ale również Starego miasta i rzeki Odry z odnowionymi bulwarami – jednym z ulubionych miejsc spacerowych i wypoczynkowych szczecinian oraz turystów.

Zapraszamy do osobistego zweryfikowania podanych informacji.



Symbol	435407	Symbol SWO	435407
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	589 000, 00 PLN	Stara cena	589,00 PLN
Cena za m2	10 326, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Partyzantów
Powierzchnia całkowita	57, 04 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	BRAK
Winda w nieruchomości	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	5915		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**