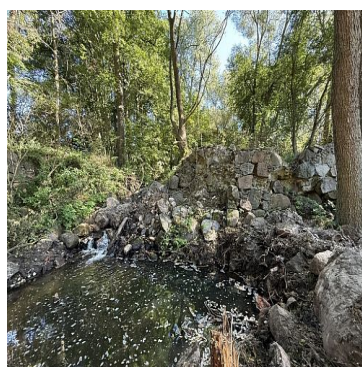
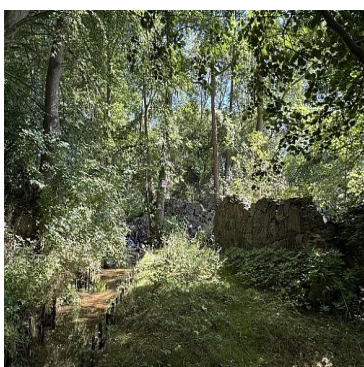
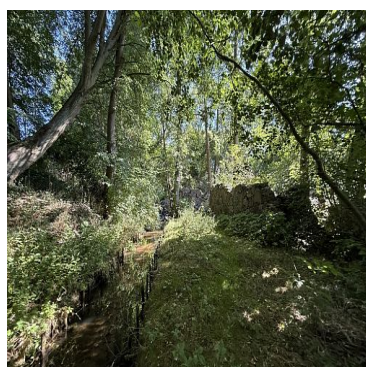


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 29 200,00 m²,
Stawno
Cena **2 920 000** zł



Twoje miejsce w sercu natury!

Oferujemy wyjątkową nieruchomość o powierzchni 29 200 m², położoną w malowniczym Stawnie, w Gminie Goleniów. To miejsce, które zachwyca swoją różnorodnością i niepowtarzalnym klimatem, idealne zarówno na inwestycję, jak i spełnienie marzeń o życiu w harmonii z naturą.

Atrakcje na wyciągnięcie ręki

Przez teren działek przepływa urokliwa struga Wisielki, której magia podkreślona jest ruinami starego młyna wodnego. To nie tylko wyjątkowy element krajobrazu, ale również potencjał na stworzenie przydomowej



elektrowni wodnej!

Cisza i zieleń wokół

Działka jest zadrzewiona, co zapewnia prywatność i niepowtarzalny urok leśnego azylu.

Ogromne możliwości inwestycyjne

Nieruchomość doskonale nadaje się pod:

- Budowę kilku domów jednorodzinnych,
- Inwestycje rekreacyjne, takie jak glamping, staw rybny czy mini zoo,
- Warsztaty tematyczne, ogród botaniczny lub dom seniora.

Świetna lokalizacja

Stawno to oaza spokoju i natury. W sąsiedztwie znajdziesz piękne lasy, dorzecze rzeki Iny oraz atrakcje dla miłośników wędkarstwa, grzybobrania czy turystyki. Wieś oferuje również pełną infrastrukturę – od sklepu, kościoła, świetlicy, po szkołę językową.

Doskonała komunikacja

Bliskość trasy S3 oraz szybki dojazd do Goleniowa (10 km) i Szczecina (35 km) czynią to miejsce idealnym zarówno do życia, jak i prowadzenia biznesu.

Dodatkowe atuty:

- Wydana promesa na przyłącze prądu,
- Projekt podziału na mniejsze działki,
- Dojazd drogą publiczną,
- Jedna księga wieczysta – pełna klarowność prawna!

Nie przegap tej niezwykłej okazji!

Zadzwoń już dziś, by dowiedzieć się więcej i odkryć potencjał tego miejsca na żywo.

Oferta na wyłączność.



Symbol	435414	Symbol SWO	435414
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	2 920 000, 00 PLN
Cena za m2	100, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stawno
Powierzchnia działki	29 200, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	PFRN-1838



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**