

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 365,00 m²,
Dzisna
Cena **175 000** zł



OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Posiadamy na sprzedaż bardzo atrakcyjną działkę o pow. 4368 m² z przeznaczeniem pod zabudowę, położoną w gminie Przybiernów.

To idealne miejsce dla osób szukających spokoju i prywatności, z dala od miejskiego zgiełku.

Działka położona w sercu Puszczy Goleniowskiej, w miejscowości Dzisna, z bardzo dogodną komunikacją z drogą ekspresową S3 Szczecin - Świnoujście (ok. 3 km).



Działka ma regularny kształt - prostokąt o wymiarach 28m x 152m.

Do nieruchomości dojazd odbywa się poprzez drogę gminną gruntową (od strony północno wschodniej) oraz drogą prywatną, utwardzoną płytami jumbo (od strony wschodniej).

Dla działki został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

Przewidywane parametry zabudowy będą znane po przeprowadzeniu analizy terenu przez Urząd Gminy.

Działka jest porośnięta jest licznymi drzewami.

MEDIA:

- ENEA - podłączenie do istniejącej sieci, w drodze prywatnej.
- WODA - do wykonania studnia własna,
- KANALIZACJA SANITARNA - do wykonania biologiczna oczyszczalnia ścieków lub szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo).

Dzisna to spokojna, malownicza wieś położona w powiecie goleniowskim, w otoczeniu lasów i pól. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i sielską atmosferę wsi. W okolicy znajdują się liczne tereny spacerowe i rowerowe, a także lasy bogate w grzyby i dziką przyrodę.

W odległości ok. 3 km, w miejscowości Babigoszcz znajduje się stacja benzynowa, w odległości niespełna 2 km, w miejscowości Łoźnica znajduje się stacja PKP (połączenia relacji Szczecin - Świnoujście).

W miejscowości Przybiernów (siedzibie gminy) - ok. 12 km od Dzisnej, znajduje się szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, urząd gminy, sklepy wielobranżowe, stacja benzynowa.

Odległości m. Dzisna od głównych miast regionu:

- Szczecina - 53km,
- Wolin - 32 km,
- Goleniów - 18 km,
- Międzyzdroje - 49 km,
- Świnoujście - 63 km,
- Kamień Pomorski - 40 km .

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.



Symbol	435441	Symbol SWO	435441
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	175 000, 00 PLN	Cena za m2	40, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dzisna	Powierzchnia działki	4 365, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	28, 50	Długość działki (mb.)	153, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Nr Licencji	19459		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**