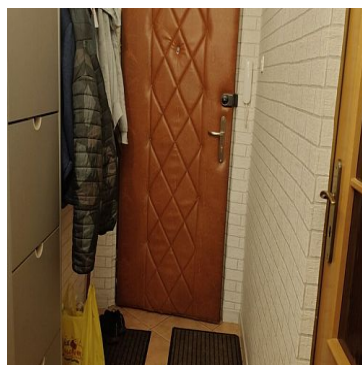
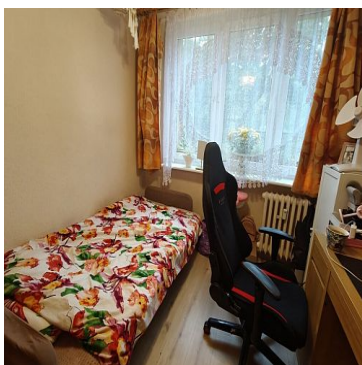
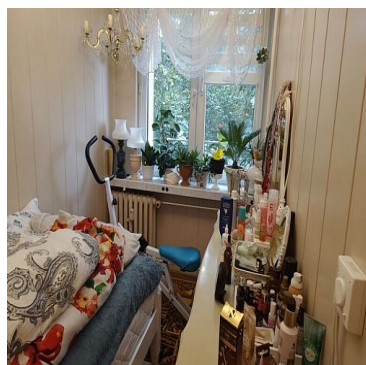


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 54,62 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **495 000** zł

Pomorzany, ul. Legnicka. Mieszkanie zlokalizowane w niskim ocieplonym budynku otoczonym zielenią i licznymi miejscami parkingowymi na wysokim parterze o pow. 54,62 m², z piwnicą 59,48 m². Cztery pokoje - 15, 10, 8 i 7 m², z czego do pokoju o pow. 8 m² wejście z pokoju dziennego o pow. 15 m² (istnieje możliwość połączenia tych pokoi w jeden duży pokój o pow. 23 m²), pozostałe pokoje rozkładowe. Kuchnia z oknem o pow. 9 m² z kuchenką gazową i meblami kuchennymi. Łazienka o pow. 4 m² w wanną z przestroną prysznicową w glazurze i terakocie. Ustawny przedpokój w kształcie litery L. W pokojach na podłodze panele podłogowe, w kuchni i przedpokoju terakota. Wszystkie okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy wynosi 800 zł/m-c łącznie z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Mieszkanie bardzo ciepłe, coroczne zwroty za ogrzewanie na poziomie ok. 1000 zł. Duża piwnica z oknem przynależna do mieszkania. Polecam, zapraszam na

prezentację.



Symbol	435462	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435462	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000, 00 PLN
Stara cena	515 000, 00 PLN	Cena za m2	9 062, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	Legnicka	Powierzchnia całkowita	54, 62 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	DOBRY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	141



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**