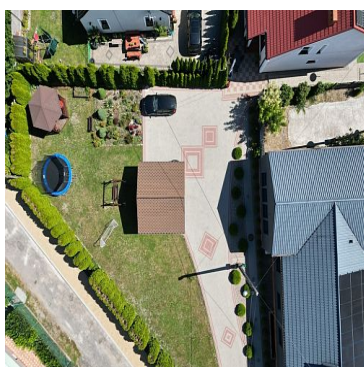
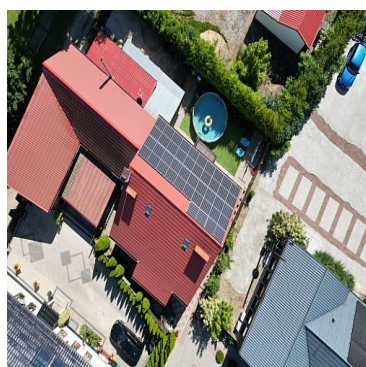


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 162,44 m², pow. działki: 1 072,00 m²,

Moryń

Cena **1 299 000** zł

W ofercie sprzedaży dom wolnostojący w Moryniu.

Nieruchomość w tej chwili pełni funkcję domu dwurodzinnego.

Oddzielne wejścia na część parterową i piętrową, oczywiście można przywrócić do stanu domu jednorodzinnego.

Powierzchnia nieruchomości 162,44 m².

Parter o pow. użytkowej 84,13 m² składa się z :

- pokoju dziennego,



- pokoju,
- sypialni,
- łazienki z toaletą,
- kuchni,
- pomieszczenia gospodarczego,
- korytarza.

Piętro o pow. 78,31 m2 składa się z :

- pokoju dziennego,
- łazienki z wanną,
- łazienki z toaletą i prysznicem,
- pokoju,
- sypialni,
- kuchni,
- korytarza.

Dom wyposażony w fotowoltaikę, pompę ciepła i klimatyzację.

Bardzo energooszczędny.

Wiata dwustanowiskowa, altanka rekreacyjna.

Przy domu pomieszczenie, które pełniło funkcję drewnutni, w tej chwili jest `mózgiem` domu, w którym znajduje się kotłownia, inwerter.

Położony ok. 500m od jeziora Morzyckiego.

Nieruchomość idealnie nadaje się do zamieszkania przez rodzinę, jak i wynajem turystyczny.



Symbol	435472	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435472	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000, 00 PLN
Stara cena	1 350 000, 00 PLN	Cena za m2	7 996, 80 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Moryń	Powierzchnia całkowita	162, 44 m²
Powierzchnia działki	1 072, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	162, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1997
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Garaż	✓
Ogródek	✓	Basen	✓
Nr Licencji	18707		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**