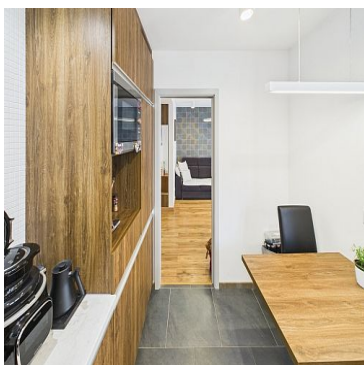
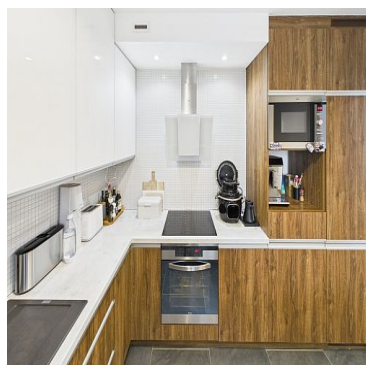


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,53 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **610 000** zł

Na sprzedaż piękne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej **51.53m²**, zlokalizowane na wysokim parterze w bardzo cichej dzielnicy Gumieniec przy **ulicy Polskich Marynarzy**.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- oddzielna kuchnia
- korytarz
- łazienka z wanną



- balkon

Mieszkanie wykonane z dbałością o najmniejszy szczegół z wysokiej jakości materiałów. Niski blok z 2000 roku, idealnie przystosowany dla Osób niepełnosprawnych.

Opłaty:

-czynsz do wspólnoty 560zł przy dwóch osobach a w nim fundusz remontowy, śmieci, zaliczka na zimną wodę, opłaty administracyjne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2 biegowego firmy Junkers.

Świetna lokalizacja, w pobliżu centrum handlowe Ster, Castorama, przedszkola, żłobki oraz szkoły.

Pod blokiem liczne darmowe miejsca parkingowe.

Oferta na wyłączność tylko u nas !

Zapraszam na prezentację.

Na sprzedaż piękne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej **51.53m²**, zlokalizowane na wysokim parterze w bardzo cichej dzielnicy Gumieniec przy **ulicy Polskich Marynarzy**.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- oddzielna kuchnia
- korytarz
- łazienka z wanną
- balkon

Mieszkanie wykonane z dbałością o najmniejszy szczegół z wysokiej jakości materiałów. Niski blok z 2000 roku, idealnie przystosowany dla Osób niepełnosprawnych.

Opłaty:

-czynsz do wspólnoty 560zł przy dwóch osobach a w nim fundusz remontowy, śmieci, zaliczka na zimną wodę, opłaty administracyjne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2 biegowego firmy Junkers.

Świetna lokalizacja, w pobliżu centrum handlowe Ster, Castorama, przedszkola, żłobki oraz szkoły.

Pod blokiem liczne darmowe miejsca parkingowe.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	435473	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435473	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	610 000, 00 PLN
Stara cena	615 000, 00 PLN	Cena za m2	11 837, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	Polskich Marynarzy	Powierzchnia całkowita	51, 53 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	9205	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**