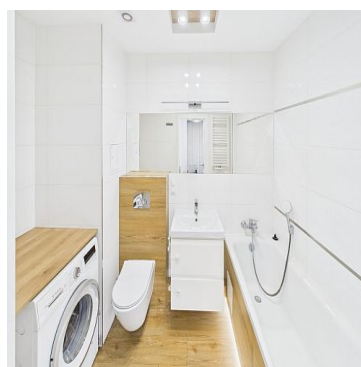
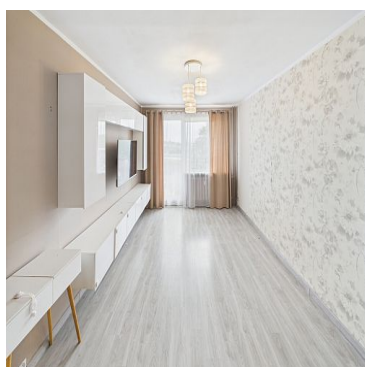


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **519 000** zł

Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni **56 m²**, zlokalizowane na drugim piętrze w odnowionym bloku w spokojnej części Kołobrzegu przy **ulicy Stanisława Koniecpolskiego**.

Mieszkanie składa się z :

- Dwóch niezależnych, rozkładowych pokoi,
- Oddzielnej kuchni
- Łazienki
- Przedpokoju



- Piwnicy

Nieruchomość po remoncie – nowe instalacje, odświeżone ściany i podłogi, nowoczesna łazienka wykończona z dbałością o każdy detal.

Wymagania jedynie odświeżenia pod siebie.

Atuty nieruchomości:

- Ciche i zielone osiedle – idealne do życia lub pod wynajem
- Blok po termomodernizacji i renowacji klatek schodowych
- Bliskość placów zabaw i terenów rekreacyjnych
- Świetna lokalizacja – tylko 15 minut spacerem do morza
- Ogrzewanie miejskie – ciepło i komfort bez nieprzewidzianych kosztów

Doskonała komunikacja z centrum miasta i pełna infrastruktura w pobliżu (**sklepy, szkoły, przystanki, orliki, place zabaw**)

Idealna inwestycja dla rodzin jak również na wynajem krótkoterminowy czy też długoterminowy.

Atrakcyjna lokalizacja w popularnej nadmorskiej miejscowości gwarantuje wysoką stopę zwrotu.

*Zapraszam do kontaktu i **umówienia się na prezentację!***

Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni **56 m²**, zlokalizowane na drugim piętrze w odnowionym bloku w spokojnej części Kołobrzegu przy **ulicy Stanisława Koniecpolskiego**.

Mieszkanie składa się z :

- Dwóch niezależnych, rozkładowych pokoi,
- Oddzielnej kuchni
- Łazienki
- Przedpokoju
- Piwnicy

Nieruchomość po remoncie – nowe instalacje, odświeżone ściany i podłogi, nowoczesna łazienka wykończona z dbałością o każdy detal.

Wymagania jedynie odświeżenia pod siebie.

Atuty nieruchomości:

- Ciche i zielone osiedle – idealne do życia lub pod wynajem
- Blok po termomodernizacji i renowacji klatek schodowych
- Bliskość placów zabaw i terenów rekreacyjnych
- Świetna lokalizacja – tylko 15 minut spacerem do morza
- Ogrzewanie miejskie – ciepło i komfort bez nieprzewidzianych kosztów

Doskonała komunikacja z centrum miasta i pełna infrastruktura w pobliżu (**sklepy, szkoły, przystanki, orliki, place zabaw**)



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Idealna inwestycja dla rodzin jak również na wynajem krótkoterminowy czy też długoterminowy.

Atrakcyjna lokalizacja w popularnej nadmorskiej miejscowości gwarantuje wysoką stopę zwrotu.

Zapraszam do kontaktu i ***umówienia się na prezentację!***



Symbol	435485	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435485	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000, 00 PLN
Cena za m2	9 267, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	Stanisława Koniecpolskiego	Powierzchnia całkowita	56, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1992
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	9205	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, SUSZARKA, WC, PRALKA, , UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**