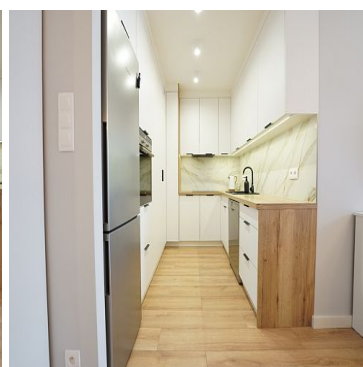
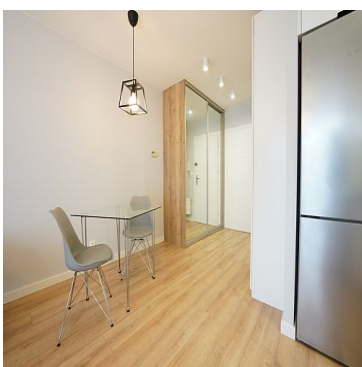
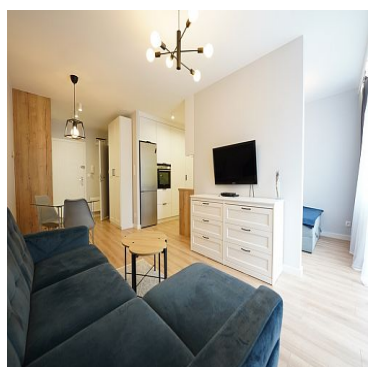


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **3 000** zł



Na wynajem w **pełni umeblowana** atrakcyjna kawalerka o powierzchni **42 m²**, zlokalizowana w budynku z 2001 roku, (z windą) przy ul. Lutniańskiej, niedaleko **Parku Kasprzowicza**.

Dzięki **wydzielonej strefie sypialnianej** mieszkanie z powodzeniem może godzić standardy **mieszkania dwupokojowego**.

Na wyjątkowy standard nieruchomości wpływa **elegancka recepcja**, mieszcząca się na parterze obiektu, zapewniająca komfort i poczucie bezpieczeństwa na co dzień, miejsce postojowe w **garażu podziemnym** (wynajem obowiązkowy 200 zł.) oraz **winda**.

Na metraż (42 m²) mieszkania składa się: przestronny salon z wydzieloną strefą sypialnianą, w pełni



umeblowana otwarta kuchnia, duża łazienka, korytarz z szafą w zabudowie.
Do mieszkania przynależy **balkon**.

Opłaty:

- najem 3000 zł.
- opłata za miejsce postojowe w garażu podziemnym 200 zł.
- czynsz administracyjny 511 zł.
- prąd i gaz (płatny według zużycia co dwa miesiące)
- kaucja 3500 zł.

Mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, gotowe do zamieszkania od zaraz. Atrakcyjna lokalizacja to idealny balans pomiędzy ciszą i zielenią, a dostępem do tętniącego życiem centrum.
W odległości zaledwie kilku minut od serca miasta, w otoczeniu spokojnej zabudowy willowej, znajdziesz pełną infrastrukturę- sklepy, kawiarnie, komunikację miejską, tereny rekreacyjne i edukację-wszystko w zasięgu ręki.

Wymagany najem okazjonalny.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	435498	Symbol SWO	435498
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 000, 00 PLN	Cena za m2	71, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Lutniana	Powierzchnia całkowita	42, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Nr Licencji	9358



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**