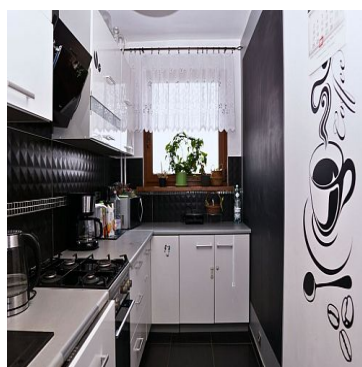
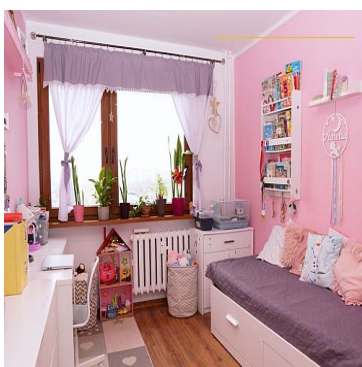
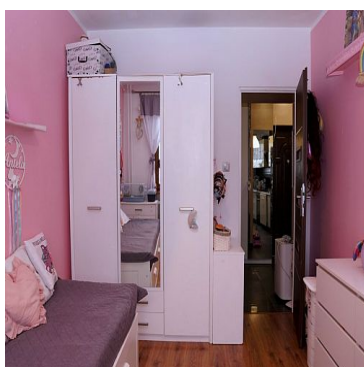
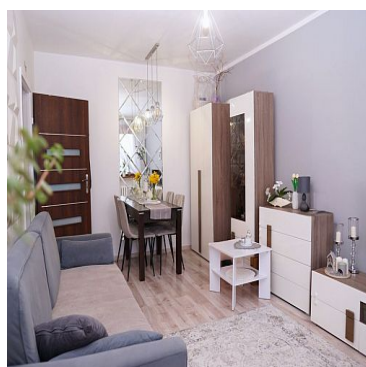


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,40 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **445 000** zł

Przedstawiamy przestronne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 47,4 m² położone na osiedlu Książąt Pomorskich w Szczecinie

Atuty nieruchomości:

Przestronny salon (ok. 19 m²) z balkonem – idealne miejsce na relaks z widokiem na miasto i zachód słońca
Drugi, przytulny pokój (ok. 12 m²) – doskonały jako sypialnia, gabinet lub pokój dziecięcy .
Funkcjonalna kuchnia (ok. 8 m²) z wygodnym blatem roboczym.



Łazienka z wanną i WC (ok. 3 m²)

Przedpokój (ok. 4,5 m²) z dużą szafą zapewniającą mnóstwo miejsca do przechowywania.

Dodatkowa przestrzeń – zamykany korytarz przed mieszkaniem. Piwnica do przechowywania rzeczy. Komfort i wygoda: 6. piętro w budynku z windą.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (coroczne nadpłaty). Czynnosc dla 4-osobowej rodziny – ok. 870 zł

.Dostępne miejsca parkingowe przy budynku. Świetna lokalizacja!

Osiedle Książąt Pomorskich w Szczecinie harmonijnie łączy ciszę i spokój z dogodną komunikacją oraz bogatą infrastrukturą, co czyni je idealnym miejscem do życia dla rodzin, singli oraz seniorów. Blisko: szkoła podstawowa nr 35 i przedszkole publiczne nr 59 za chwilę najnowocześniejszy żłobek. Stacja SKM Niebuszewo. Liczne sklepy osiedlowe, dyskonty i punkty usługowe. Doskonała komunikacja miejska.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania!

Atrakcyjna cena, funkcjonalny układ i doskonała lokalizacja gwarantują komfort i wygodę życia. To naprawdę świetna oferta!

Zadzwoń i umów się na prezentację!



Symbol	FIL22311	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	445 000, 00 PLN
Cena za m2	9 388, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich	Powierzchnia całkowita	47, 40 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	19+12	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Winda w nieruchomości	
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Tomasz Zaborowski

603849698
t.zaborowski@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**