

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **3 800** zł

Przedmiotem oferty jest mieszkanie z zachowanymi oryginalnymi elementami z 1932 r., położone na pierwszym piętrze kamienicy przy ul. Piłsudskiego. Klatka po generalnym remoncie, w przyszłym roku, planowany jest remont elewacji wraz z balkonami. Mieszkanie w stanie idealnym, z zachowanymi niemieckimi drzwiami, sztukaterią, podłogami. W mieszkaniu, ogrzewanie z pieca gazowego, dodatkowo działający kominek i piec na opał. Układ mieszkania rozkładowo-amfiladowy. Po prawej stronie 3 pokoje, każdy z oddzielnym wejściem, wszystkie połączone za pomocą drzwi pomiędzy nimi. Jeden pokój oddzielny. Kuchnia duża oddzielna, z oknem. Łazienka po remoncie, razem z wc. Dodatkowo w mieszkaniu spory schowek gospodarczy. Do mieszkania przynależy piwnica 12m². Istnieje możliwość parkowania 1 - 2 samochodów na wewnętrznym podwórku. Czynsz do wspólnoty 721 zł, plus koszt gazu ok 350-400 zł ryczałt co miesiąc (ogrzewanie i ciepła woda) i prądu. Doskonałe miejsce na kancelarię prawną, gabinety lekarskie, na mieszkanie. Piękna klatka schodowa, spokojne



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

sąsiedztwo. Przy podpisaniu umowy najmu, kaucja 5.000 zł plus jednorazowa opłata do biura nieruchomości.



Symbol	435521	Symbol SWO	435521
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 800, 00 PLN	Cena za m2	35, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	marsz. Józefa Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	106, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1932	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	
Garaż		Nr Licencji	10272



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**