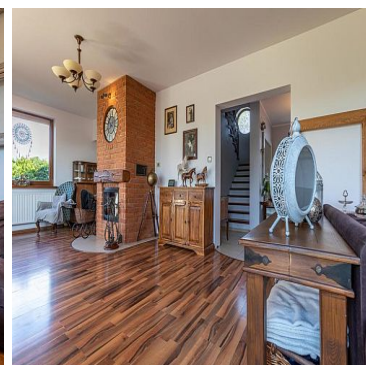
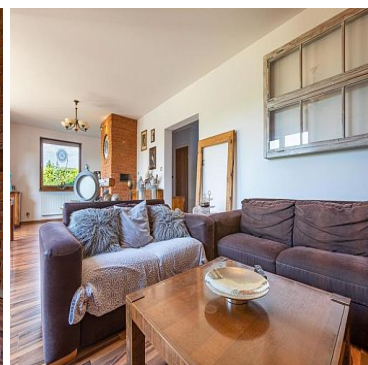
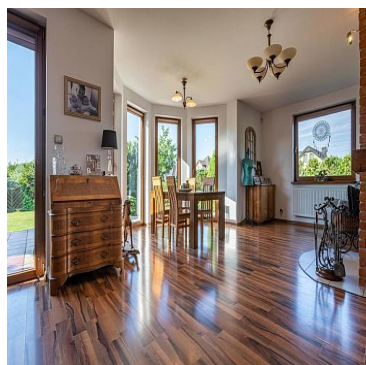


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 950,00 m²,

Nowogard

Cena **930 000** zł**WYJĄTKOWA OKAZJA !!****Ofertą sprzedaży jest klimatyczny dom wolnostojący, o niepowtarzalnym design, położony w Nowogardzie.****Nieruchomość o całkowitej powierzchni 200 m² (148 m², powierzchni użytkowej) usytuowana na działce o powierzchni 950 m².**



Lokalizacja

Położenie nieruchomości charakteryzuje się spokojem i ciszą, a jednocześnie zapewnia dogodny dojazd do centrum miasta.

W bliskiej odległości znajdują się szkoły, przedszkola oraz sklepy.

Wyjątkowy dom został zaprojektowany z dbałością o piękną architekturę, posiada garaż na dwa samochody.

Na powierzchnię 148 m2 składają się:

Parter:

- Przedpokój
- Łazienka z wc
- Przestronny salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras

Pietro:

- 3 jasne, przestronne sypialnie
- Salon kąpielowy
- Garderoba

Ogrzewanie domu możliwe jest dzięki dwóm źródłom ogrzewania - gazowemu oraz kominkowemu (kominek z płaszczem wodnym).

Dodatkowo dom posiada **ogród**, który jest pięknie zagospodarowany, do podlewania służy własne ujęcie wody.

Warto dodać, że dom jest wyposażony w **alarm oraz monitoring**, a brama wjazdowa sterowana jest automatycznie.

Całość została wykonana z materiałów najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Dom znajduje się w bardzo spokojnej i bezpiecznej okolicy. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i prywatność.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą i na prezentację.



Symbol	435520	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435520	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	930 000, 00 PLN
Cena za m2	4 650, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowogard
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	950, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	148, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, , UMYWALKA, WANNA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**