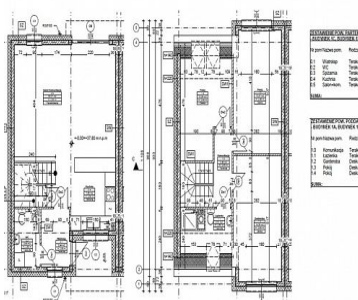


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 92,27 m², pow. działki: 227,00 m²,

Mierzyn

Cena **850 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją domów w zabudowie bliźniaczej w Mierzynie. Kameralna okolica niskiej jednorodzinnej zabudowy z widokiem na staw.

Do każdego domu przynależą 2 miejsca parkingowe.

Nieruchomość o powierzchni 92,27 mkw, na którą składa się:

Na parterze:

- wiatrołap - 3,28 mkw
- toaleta - 3,72 kw



- spiżarnia - 0,82 mkw
- kuchnia - 7,86 mkw
- salon z komunikacją - 30,01 mkw

Na piętrze:

- komunikacja - 3,48 mkw
- łazienka - 4,51 mkw
- pokój 1 - 14,39 mkw
- pokój 2 - 13,97mkw
- pokój 3 - 10,23 mkw

Ogródek ok. 80 mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Rozprowadzenie ogrzewania w podłodze ze sterowaniem z jednego głównego sterownika.

Woda i kanalizacja miejska.

Przewidywane zakończenie prac budowlanych IV kw. 2025r.

Kupujący zwolniony z 2% pcc.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	435524	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	435524	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	9 212, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	92, 27 m²	Powierzchnia działki	227, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	92, 27 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**