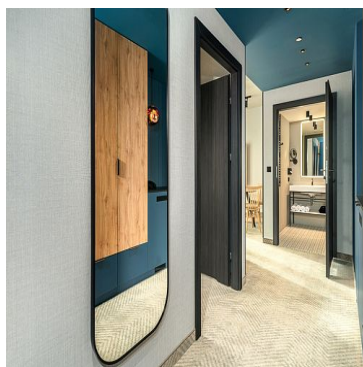
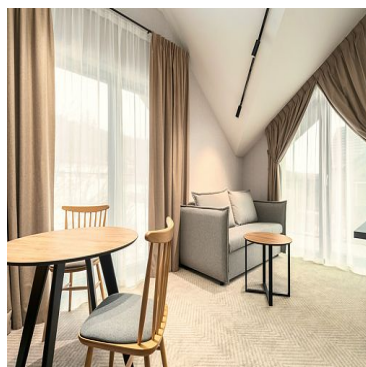


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,44 m²,

Szklarska Poręba

Cena **810 000** zł

Na sprzedaż luksusowy, klimatyzowany 2 pokojowy apartament z zapierającym dech w piersiach widokiem na panoramę Karkonoszy.

Lokalizacja:

Apartament położony w Szklarskiej Porębie w prestiżowym kompleksie **Happy Valley Resort**

Nieruchomość sprzedawana jako gotowiec inwestycyjny z podpisaną umową najmu.



Na powierzchnię 40,44 m2 składają się:

- Jasny, przestronny salon (23,66 m2) z bezpośrednim wyjściem na balkon o powierzchni 8 m3
- Sypialnia o powierzchni 11, 94 m2
- Łazienki z wc o powierzchni 4,84 m2

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w podziemnym garażu w cenie nieruchomości.

Udogodnienia w obiekcie Happy Valley Resort

- SPA & Wellness
- Basen wewnętrzny oraz zewnętrzny
- Sauny

Apartament przestronny i funkcjonalny. Wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół, wyposażony w sprzęt najwyższej jakości.

Happy Valley Resort - Szklarska Poręba to idealne miejsce na wypoczynek w sercu Karkonoszy.

W okolicy znajdują się górskie szlaki, trasy rowerowe i wiele wyjątkowych atrakcji turystycznych m.in. wodospady, punkty widokowe, zamki czy szczyty górskie. To idealne miejsce do spędzania czasu z rodziną przez cały rok.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.



Symbol	435526	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435526	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	810 000, 00 PLN
Cena za m2	20 029, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Szklarska Poręba
Ulica	Dolna	Powierzchnia całkowita	40, 44 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Kominek	✓
Ilość balkonów	2	Widok na północ	✓
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**