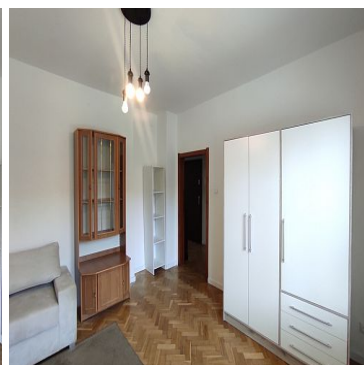
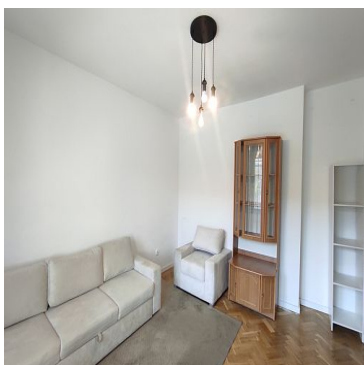
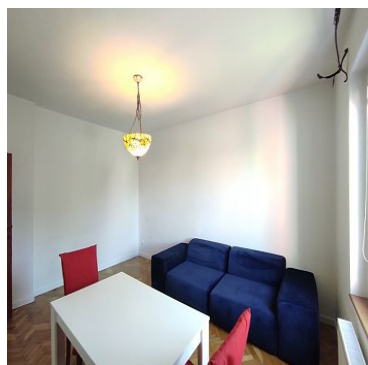


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,22 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **490 000** zł

Na sprzedaż niepowtarzalne 2-pokojowe mieszkanie w prestiżowej dzielnicy Szczecina – Pogodno. To oferta idealna dla osób szukających komfortu, zielonej okolicy i wygody życia blisko centrum.

Powierzchnia 50,22 m²

Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze kameralnego budynku (z poddaszem do wyłącznego użytkowania). To idealne rozwiązanie dla singla, pary, rodziny z dzieckiem lub jako inwestycja pod wynajem.

Atuty mieszkania:

- Przestronny, jasny salon z widokiem na prywatny ogród – doskonały do odpoczynku i spotkań z bliskimi,
- Sypialnia z dużym potencjałem aranżacyjnym,
- Odrębna, jasna kuchnia z pełnym wyposażeniem,



- Łazienka i funkcjonalny przedpokój,
- Balkon z widokiem na zieleni,
- Poddasze do wyłącznego użytkowania – idealne na dodatkową przestrzeń,
- Piwnica na przechowywanie,
- Miejsce parkingowe,
- Mieszkanie bezczynszowe – płacisz tylko za media (prąd, gaz, woda, ścieki, odpady).

Lokalizacja – Pogodno, Szczecin

Jedna z najbardziej pożądanых dzielnic w mieście: zielona, spokojna i prestiżowa.

W pobliżu: sklepy, szkoły, przedszkola, gabinety lekarskie, banki, komunikacja miejska (autobusy, tramwaje).

Do centrum miasta – tylko kilka minut!

Atrakcyjna cena!

To mieszkanie to prawdziwa okazja na rynku – łączy wyjątkową lokalizację, komfort i dodatkowe udogodnienia, których nie znajdziesz w standardowych ofertach.

Nie czekaj! Umów się na prezentację i przekonaj się, że to idealne miejsce dla Ciebie.



Symbol	435552	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	435552	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000, 00 PLN
Stara cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	9 757, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Księcia Józefa Poniatowskiego	Powierzchnia całkowita	50, 22 m²
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	23339		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**