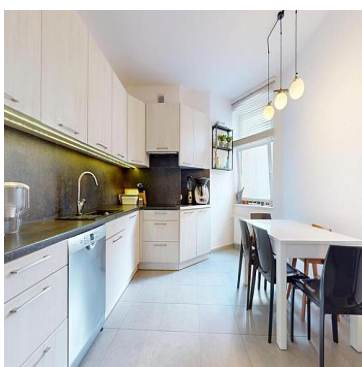
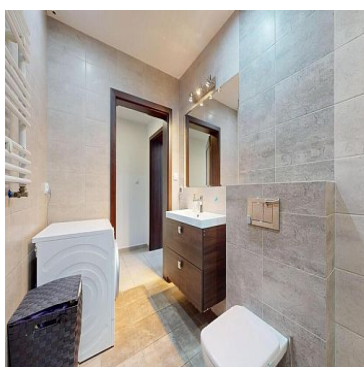
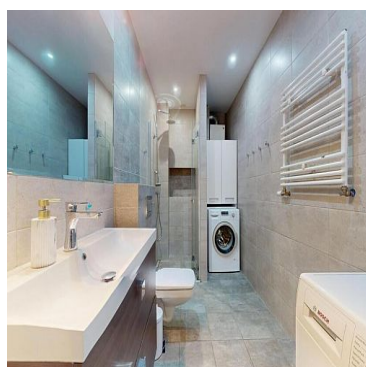


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,80 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **745 000** zł

90,8 m² po generalnym remoncie | Odnowiona kamienica | Szarotki Szukasz mieszkania, w które możesz wejść bez stresu i kosztownych niespodzianek?

To wyjątkowy lokal, w którym **zrobiono wszystko — od piwnicy po dach.**

Na sprzedaż **przestronne, 3-pokojowe mieszkanie** o powierzchni **90,8 m²**, położone na **2. piętrze** zadbanej kamienicy przy ul. **Szarotki**.

Kamienica przeszła **remont elewacji**, a następnie **dodatkowe odświeżenie w 2025 roku.**



Klatka schodowa również po remoncie.

W samym mieszkaniu wykonano generalny remont ok. 8 lat temu – **wymieniono wszystkie instalacje:** elektryczną, hydrauliczną, gazową oraz **piony wodno-kanalizacyjne.**

Dwa lata temu wnętrze zostało **całościowo odświeżone.**

Układ i standard:

- 3 duże pokoje w układzie amfiladowym
- przestronna, funkcjonalna kuchnia z miejscem na stół
- duża łazienka
- ogrzewanie gazowe
- pełna własność
- piwnica
- miejsca parkingowe pod budynkiem (brak strefy płatnego parkowania)

Lokalizacja:

Ulica Szarotki — spokojna część miasta z szybkim dostępem do centrum.

W pobliżu **Wały Chrobrego, Park Żeromskiego**, sklepy, szkoły, komunikacja miejska.

Zapraszam na prezentacje.



Symbol	435586	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435586	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	745 000, 00 PLN
Stara cena	770 000, 00 PLN	Cena za m2	8 204, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	Szarotki	Powierzchnia całkowita	90, 80 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**