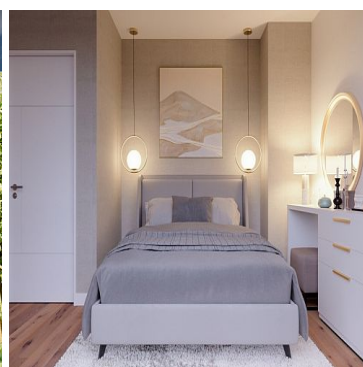


**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 102,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 60,00 m<sup>2</sup>,

Police

Cena **720 000** zł

Oferujemy do sprzedania szeregowiec na osiedlu mieszkaniowym w Policach.

Parter domu składa się z salonu z aneksu kuchennego o pow. 37,85m<sup>2</sup>, hol, WC 4,11m<sup>2</sup>; na piętrze znajdują się trzy sypialnie 9,27/9,84/11,18m<sup>2</sup> oraz łazienka z WC 5,59. Poddasze stanowi jedna powierzchnia około 30m<sup>2</sup> po podłodze, użytkowa 17m<sup>2</sup>; powierzchnia ogródka około 60 m<sup>2</sup>.

Posesja ogrodzona, zaaranżowana; inwestycja składa się z ośmiu lokali zabudowie szeregowej (cztery segmenty środkowe i cztery skrajne) na zamkniętym terenie z bramą wjazdową. Do każdego lokalu przynależy miejsce postojowe.



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

Inwestycja niemal zakończona. Dokumentacja dostępna w siedzibie biura.

Nieruchomość znajduje się na osiedlu domów jednorodzinnych i bliźniaczych. W sąsiedztwie przystanki, sklep, szkoła, itp.



|                       |                                      |                                    |                                |
|-----------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                | <b>435613</b>                        | Stan budynku                       | <b>DEWELOPERSKI</b>            |
| Symbol SWO            | <b>435613</b>                        | Rodzaj nieruchomości               | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji     | <b>SPRZEDAŻ</b>                      | Status                             | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku          | <b>PIERWOTNY</b>                     | Cena                               | <b>720 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena            | <del><b>750 000, 00 PLN</b></del>    | Cena za m2                         | <b>7 058, 82 PLN</b>           |
| Kraj                  | <b>POLSKA</b>                        | Województwo                        | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość           | <b>Police</b>                        | Powierzchnia całkowita             | <b>102, 00 m²</b>              |
| Powierzchnia działki  | <b>60, 00 m²</b>                     | Kształt działki                    | <b>PROSTOKĄT</b>               |
| Powierzchnia użytkowa | <b>104, 50 m²</b>                    | Forma własności działki            | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Rodzaj domu           | <b>SZEREGOWIEC<br/>ŚRODKOWY</b>      | Rok budowy                         | <b>2025</b>                    |
| Standard              | <b>DEWELOPERSKI</b>                  | Materiał ścian                     | <b>YTONG</b>                   |
| Typ kuchni            | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                | Liczba łazienek                    | <b>1</b>                       |
| Liczba WC             | <b>1</b>                             | Liczba pokoi                       | <b>5</b>                       |
| Powierzchnia pokoi    | <b>37, 85+9, 27+9,<br/>84+11, 18</b> | Ilość pięter [wliczając<br>parter] | <b>2</b>                       |
| Energia elektryczna   | ✓                                    | Podłączony gaz                     | ✓                              |
| Podłączony wodociąg   | ✓                                    | Podłączona kanalizacja             | ✓                              |
| Rodzaj kanalizacji    | <b>SZAMBO</b>                        | Pokrycie dachu                     | <b>DACHÓWKA</b>                |
| Garaż                 | ✓                                    | Ogródek                            | ✓                              |
| Taras                 | ✓                                    | Ilość tarasów                      | <b>1</b>                       |
| Nr Licencji           | <b>10279</b>                         |                                    |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**