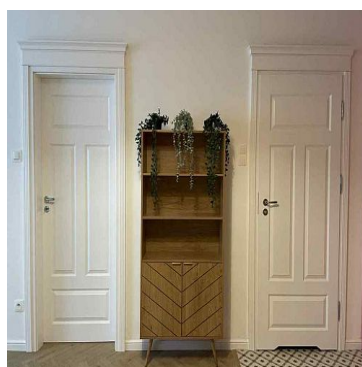
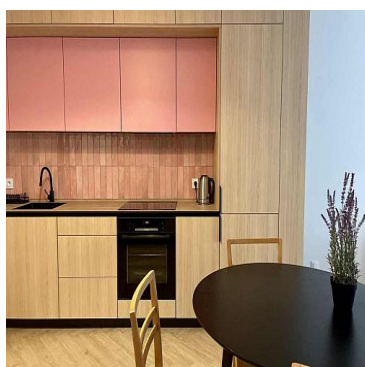


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **3 000** zł

Nowe, stylowe 2-pokojowe mieszkanie w sercu Starego Miasta- Szczecin/ 51 m²/ Taras widokowy na dachu apartamentowca/ Miejsce w garażu podziemnym.

Cena najmu mieszkania: 3000 zł/ mies.

Czynsz administracyjny: 530 zł

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w hali garażowej

Kaucja: 3000 zł

Zapraszamy do zamieszkania w jednej z prestiżowych lokalizacji Szczecina- na Starym Mieście, w nowoczesnym apartamentowcu z 2023 roku, który doskonale wpisuje się w zabytkową tkankę miasta. Załedwie kilka kroków



dzieli nieruchomość od Zamku Książąt Pomorskich, klimatycznych kamienic, urokliwych kafejek i bulwarów nad Odrą.

Mieszkanie:

- powierzchnia: 51 m²
- 1. piętro: wysoki standard nowego budynku z windą
- układ: salon z otwartą kuchnią, sypialnia, łazienka, hol,
- w pełni umeblowane i wyposażone- mieszkanie NOWE, jeszcze niezamieszkałe!

Wnętrze i styl: to mieszkanie to połączenie nowoczesnej funkcjonalności z klasyczną elegancją i elementami vintage- urządzone z dużą dbałością o szczegóły:

- przemyślana zabudowa kuchenna z ukrytym miejscem na pralkę i suszarkę,
- regał subtelnie oddzielający część kuchenną od wypoczynkowej,
- stylowe meble po renowacji (m.in. krzesła, stół RTV), drzwi z klasycznymi frezami i koronami w połączeniu z funkcjonalną, nowoczesną zabudową tworzą ponadczasowy eklektyczny charakter tego wnętrza;
- wysokiej klasy materiały wykończeniowe: płytki autorstwa Macieja Zienia, systemy Blum, nowy sprzęt AGD, pełne drzwi w klasycznym stylu
- podłogi: panele winylowe w jodełkę oraz gustowne płytki w kamienicznym stylu

Sypialnia:

- wygodne łóżko kontynentalne,
- pojemna szafa na całą ścianę;
- fotel,
- przemyślane oświetlenie.

Łazienka:

- prysznic typu walk-in,
- stylowa armatura,
- dobrze zaplanowane miejsca do przechowywania.

Dodatkowe atuty: taras widokowy na dachu budynku dostępny dla mieszkańców- idealny na poranną kawę czy wieczorny relaks z widokiem na panoramę Szczecina: Zamek Książąt Pomorskich, dachy kamienic, wschody i zachody słońca nad Odrą.

Miejsce postojowe w hali garażowej w hali garażowej w budynku (opcjonalnie)

Dla kogo? Idealna propozycja dla singla, pary lub osoby pracującej zdalnie, która ceni:

- wysoką jakość wykończenia,
- niebanalny styl,
- oraz miejski klimat Starego Miasta z jego atmosferą i historią.

Dostępne od zaraz!



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Zapraszam na prezentację- to mieszkanie robi jeszcze większe wrażenie na żywo!



Symbol	435615	Symbol SWO	435615
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 000, 00 PLN	Stara cena	3 500, 00 PLN
Cena za m2	58, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Środowa
Powierzchnia całkowita	51, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**