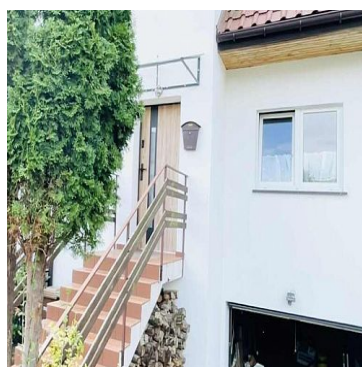
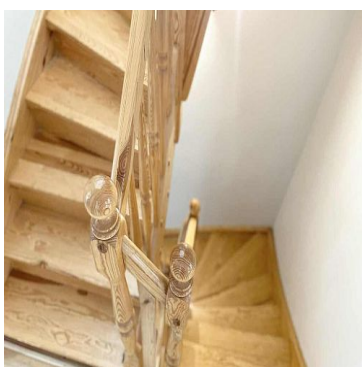
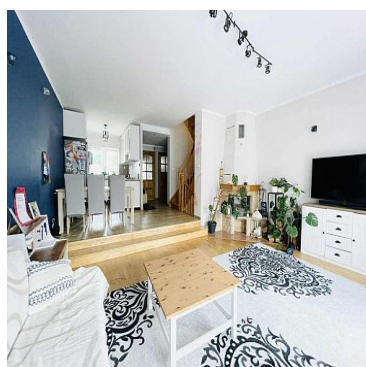


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 119,20 m², pow. działki: 171,00 m²,

Police

Cena **1 199 000** zł

Na sprzedaż funkcjonalny szeregowiec z ogrodem- Police.

Powierzchnia użytkowa: 119,2 m² (Powierzchnia działki: 171 m²

Gotowy do zamieszkania, lecz wymaga drobnego remontu/ odświeżenia

4 kondygnacje.

Garaż w bryle budynku

Ogród

Podpiwniczenie



Jeśli szukasz komfortowego domu, który połączysz z szybkim dojazdem do Szczecina— ta oferta może być właśnie dla Ciebie!

Lokalizacja: Police– spokojna, zielona okolica z pełną infrastrukturą i doskonałym połączeniem z centrum Szczecina.

Rozkład pomieszczeń:

Piwnica:

- łazienka z WC, prysznicem, umywalką i pralnią (praktyczny zsyp z górnych kondygnacji prowadzi prosto do kosza na pranie)
- hol
- pomieszczenie techniczne z piecem gazowym dwubiegowym z zasobnikiem
- pomieszczenie gospodarcze z wyjściem bezpośrednio do ogrodu
- przejście do garażu

Parter:

- przestronny salon z kominkiem z płaszczem wodnym– doskonały klimat i wsparcie dla ogrzewania
- otwarta kuchnia– naturalne centrum życia rodzinnego
- toaleta
- hol z miejscem na szafę
- wyjście na taras i do ogrodu
- wiatrołap

I piętro:

- trzy ustawne pokoje– idealne na sypialnie, pokoje dziecięce lub domowe biuro
- łazienka: prysznic, wanna, umywalka, wc

II piętro (poddasze użytkowe):

- jedno duże pomieszczenie– świetne jako sypialnia, pracownia, strefa hobby lub dodatkowy pokój dziecięcy

Dodatkowe atuty:

- ogród z wyjściem zarówno z salonu, jak i z piwnicy
- kominek z płaszczem wodnym– funkcjonalny i nastrojowy
- piec gazowy dwubiegowy z zasobnikiem– komfort i oszczędność
- przestronny garaż w bryle budynku
- funkcjonalne podpiwniczenie– dużo dodatkowej przestrzeni użytkowej
- cicha, spokojna okolica– idealna do życia i odpoczynku

Stan nieruchomości: dom jest gotowy do zamieszkania, w dobrym stanie technicznym, jednak wymaga drobnego remontu lub odświeżenia– co daje możliwość urządzenia wewnątrz według własnego gustu.

Cena: 1199 000 zł



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Chcesz obejrzeć ten dom na żywo?

Zadzwoń i umów się na prezentację. To może być Twój nowy dom!



Symbol	435638	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	435638	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 199 000, 00 PLN
Cena za m2	10 058, 72 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Powierzchnia całkowita	119, 20 m²	Powierzchnia działki	171, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	2004
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**