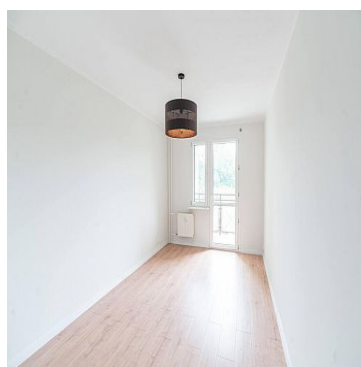
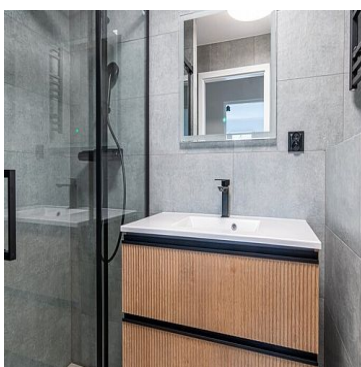
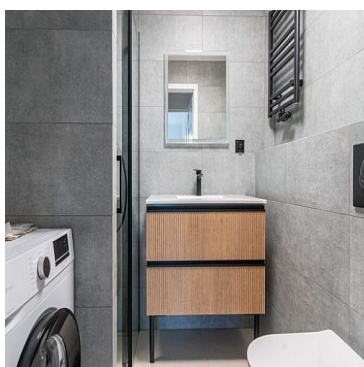
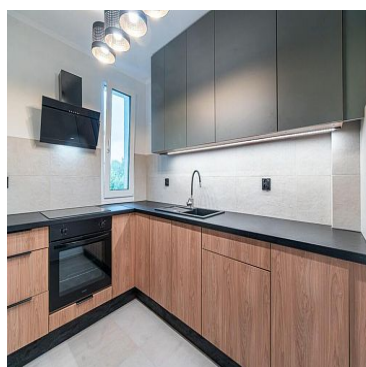


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **699 000** zł

Na sprzedaż oferuję komfortowe 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 55,66 m², zlokalizowane w Szczecinie przy ul. Krasińskiego (róg Duńskiej)

Lokal znajduje się na 2. piętrze budynku oddanego do użytku w 2002 roku i jest w pełni gotowy do wprowadzenia. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

Najważniejsze atuty:

- funkcjonalny układ pomieszczeń – salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, oddzielna kuchnia, łazienka i przedpokój



- dwustronna ekspozycja zapewniająca doskonałe doświetlenie wnętrza
- nowa kuchnia wyposażona w sprzęt AGD oraz stylowa łazienka po remoncie
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej – komfort i oszczędność
- balkon z widokiem na spokojną okolicę
- miejsca parkingowe dostępne przed budynkiem

Lokalizacja:

- świetna komunikacja – przystanek autobusowy bezpośrednio pod blokiem
- dogodny dojazd do centrum miasta (ok. 10 minut)
- pełna infrastruktura w zasięgu ręki: Lidl, Biedronka, apteka
- w pobliżu tereny rekreacyjne i plac zabaw (300 m)

Standard mieszkania: Mieszkanie zostało przygotowane do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Kuchnia wyposażona w komplet nowoczesnego AGD, łazienka wykończona w wysokim standardzie. Na podłogach panele i kafle, stolarka okienna PCV.

Informacje :

- powierzchnia: 55,66 m²
- liczba pokoi: 3
- piętro: 2
- rok budowy: 2002
- ogrzewanie: miejskie
- balkon: tak
- wydanie: dostępne od połowy września 2025

Cena: 699 000 zł (do negocjacji)

To mieszkanie to idealna propozycja dla rodzin z dziećmi, par szukających funkcjonalnej przestrzeni oraz inwestorów, którzy chcą bezpiecznie ulokować kapitał.



Symbol	435654	Symbol SWO	435654
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	12 709, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Zygmunta Krasińskiego	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1998
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**