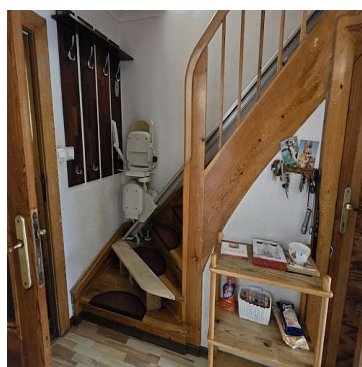
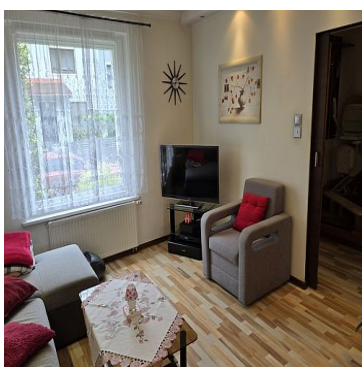
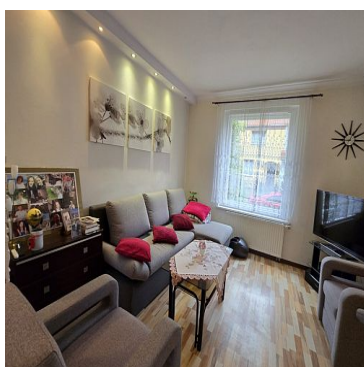
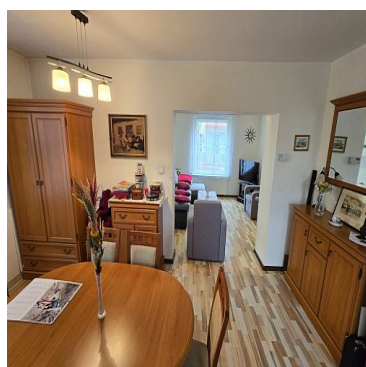


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 134,00 m², pow. działki: 398,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 100 000** zł

Pogodno. Bliźniak z dużym ogrodem, dziedzińcem i oddzielnym garażem. Na działce: 2 miejsca parkingowe + różnorodne nasadzenia ozdobne. Powierzchnia 104 m² (plus piwnica około 30 m²)

PARTER: 2 ustawne pokoje dzienne (niedawno położone panele podłogowe) + duże okna, widna kuchnia (nowe: meble IKEA, płyta indukcyjna i lodówka) + wyjście na taras i ogród. W wiatrołapie wejście do małego WC. Roleta antywłamaniowa na drzwiach tarasowych na ogród.

PIĘTRO: 3 pokoje i łazienka z prysznicem. Z jednego pokoju wyjście na duży balkon (płytki na balkonie wykonano w 2008 r.).



PODDASZE: hall + 1 pokój w pełni mieszkalny - ocieplony: pokój częściowo wykończony boazerią (idealny dla młodzieży) + hall i 2 schowki wewnętrzne.

PIWNICA: 3 suche pomieszczenia do wykończenia: spiżarka, pralnia i kotłownia z nowym piecem Vaillant atmoTec.

Dom po remoncie hydrauliki, 4 z 5 okien na 1 piętrze oraz obie pary drzwi tarasowych - wymienione na nowego typu z PCV.

Garaż (cegła, 19 m²) oddzielony od budynku, z elektryką i bramą automatyczną na pilota.

Brama wjazdowa przesuwna.

Gotowość do wydania w 7 dni od dnia zapłaty.



Symbol	435644	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435644	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	8 208, 96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Powierzchnia całkowita	134, 00 m²
Powierzchnia działki	398, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	104, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	4
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Zmywarka	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✓
Powierzchnia balkonu	8 m²	Powierzchnia tarasu	1
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki	UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

(wykaz)

WANNA,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**