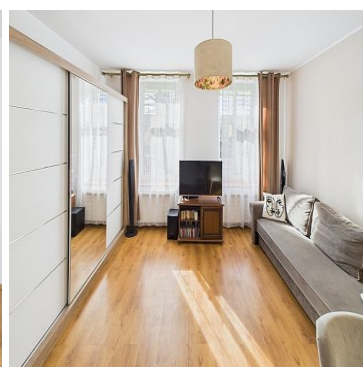
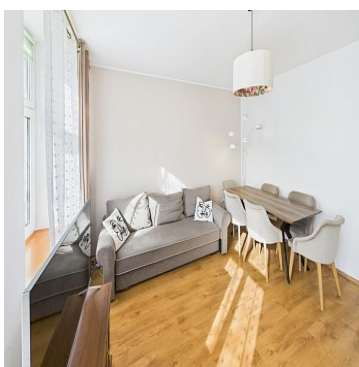
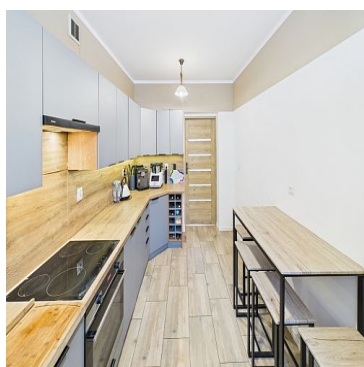
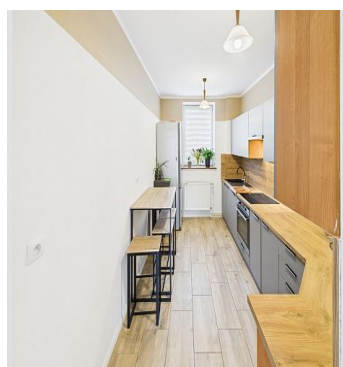


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,00 m²,

Nowogard

Cena **425 000** zł**3-pokojowe mieszkanie 61 m² z ogródkiem i garażem - Nowogard, ul. Poniatowskiego****Na sprzedaż** wyjątkowe mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni **61 m²**, usytuowane na wysokim parterze



kamienicy przy ul. Poniatowskiego w Nowogardzie.

Na mieszkanie składają się:

- Salon z jadalnią
- 2 rozkładowe sypialnie
- łazienka z wanną oraz garderobą
- Korytarz
- Piwnica
- Ogrodzony ogródek (ok. 20 m²)

Do nieruchomości przynależy **garaż miejski** (roczna opłata 400 zł)

Opłaty i media

- **bezczyńszowe** mieszkanie
- prąd, gaz i woda wg zużycia.
- ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego Vaillant

Atuty nieruchomości

- mieszkanie wykończone z dbałością oraz z materiałów wysokiej klasy
- gotowe do zamieszkania - bez dodatkowych nakładów finansowych

Idealna lokalizacja, w pobliżu centra handlowe, duże dyskonty spożywcze, przedszkola, żłobki oraz szkoły.

Zapraszam na prezentację.

3-pokojowe mieszkanie 61 m² z ogródkiem i garażem - Nowogard, ul. Poniatowskiego

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni **61 m²**, usytuowane na wysokim parterze kamienicy przy ul. Poniatowskiego w Nowogardzie.

Na mieszkanie składają się:

- Salon z jadalnią
- 2 rozkładowe sypialnie
- łazienka z wanną oraz garderobą



- Korytarz
- Piwnica
- Ogrodzony ogródek (ok. 20 m²)

Do nieruchomości przynależy **garaż miejski** (roczna opłata 400 zł)

Opłaty i media

- **bezczynszowe** mieszkanie
- prąd, gaz i woda wg zużycia.
- ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego Vaillant

Atuty nieruchomości

- mieszkanie wykończone z dbałością oraz z materiałów wysokiej klasy
- gotowe do zamieszkania - bez dodatkowych nakładów finansowych

Idealna lokalizacja, w pobliżu centra handlowe, duże dyskonty spożywcze, przedszkola, żłobki oraz szkoły.

Zapraszam na prezentacje.



Symbol	435656	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	435656	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	425 000, 00 PLN
Cena za m2	6 967, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowogard
Powierzchnia całkowita	61, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	9205
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, UMYWALKA, WC, SUSZARKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**