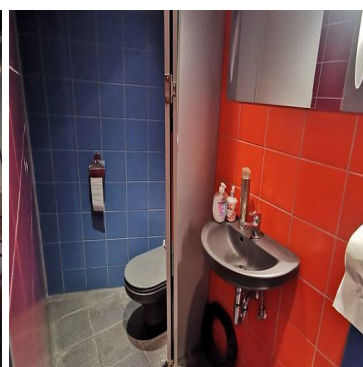
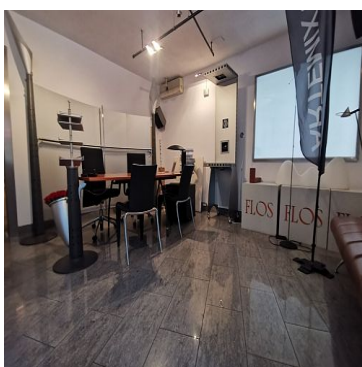
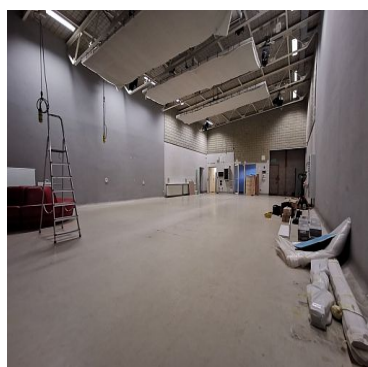


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 290,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **12 200** zł

Do wynajęcia obiekt składają się z hali oraz lokalu. Powierzchnia hali 200 m2, lokalu 80 m2. Od zaraz.

LOKAL:

Do wykończenia lokalu użyto najwyższej jakości materiałów. Lokal ogrzewany (ogrzewanie podłogowe), dobrze doświetlony.

Lokal składa się z kilku pomieszczeń (wejście, toaleta, sala sprzedaży/biura, socjal)

W budynku znajduje się podłącze światłowodowe z serwerem oraz sieć kamer monitorujących.



Wejście z parteru, w pobliżu bezpłatne miejsca parkingowe.

HALA:

Hala na Gumieńcach, wykończona w wysokim standardzie. Powierzchnia całkowita 200 m² oraz pomieszczenie socjalne/ biuro o powierzchni 11 m².

Posadzka niepyląca. Hala ogrzewana.

Wysokość hali 6 metrów. Długość 20, szerokość 10 metrów.

Preferowana działalność: usługowe, magazynowe, ogólnie nieuciążliwe.

Istnieje możliwość wynajęcia hali/lokalu osobno.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu.



Symbol	407812	Symbol SWO	407812
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	12 200, 00 PLN
Cena za m2	42, 07 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	Lubelska
Powierzchnia całkowita	290, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	200, 00 m²
Rok budowy	1980	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	7216	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Sieć LAN	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**