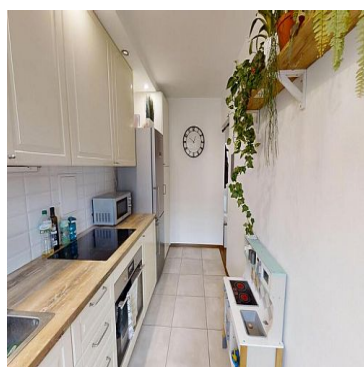
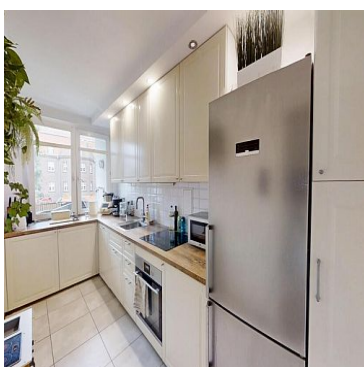
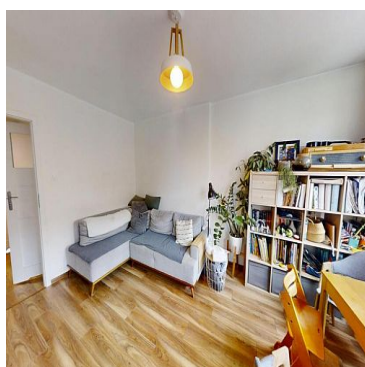


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **599 000** zł

W ofercie słoneczne trzypokojowe mieszkanie z balkonem w pobliżu Jasnych Błoni oraz basenu SDS.

Mieszkanie mieści się na trzecim piętrze 4-piętrowego budynku.

Powierzchnia całkowita to 59m², w tym:

- salon z balkonem i klimatyzacja
- dwie oddzielne sypialnie,
- osobna kuchnia z oknem,
- łazienka,
- osobne WC,



- przedpokój
- piwnica.

Mieszkanie w nowoczesnym standardzie do zamieszkania. W mieszkaniu zostają meble w zabudowie oraz zmywarka i piekarnik. Na podłogach panele, ściany wygładzone i pomalowane. Okna PCV. Wymienione instalacje elektryczne oraz wod-kan. Brak gazu w mieszkaniu.

Czynsz do zarządcy ok 770zł (mieszkają 4 osoby, co roku zwroty) w tym ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła i zimna woda, koszty administracyjne, fundusz remontowy.

Miejsca parkingowe przed budynkiem. W pobliżu liczne sklepy i lokale użytkowe, trzy szkoły oraz kilka przedszkoli. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.



Symbol	435683	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435683	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	10 152, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Wacława Felczaka
Powierzchnia całkowita	59, 00 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	7216	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**