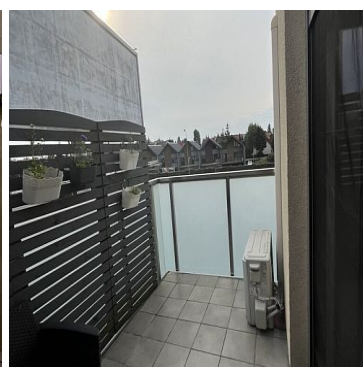
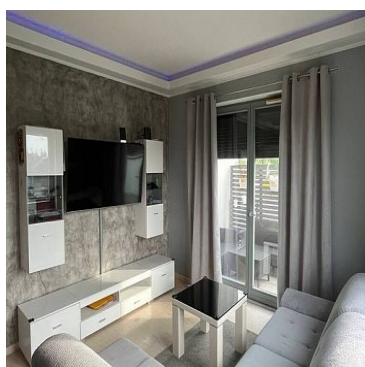
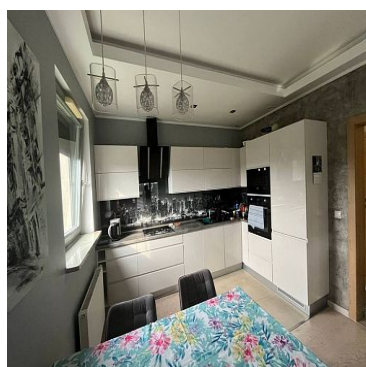


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,90 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **3 500** zł

Rezerwacja. Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie na wynajem – ul. Barbakan, Gumieńce.

Do wynajęcia przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 71,90 m², zlokalizowane na 3. piętrze nowoczesnego bloku z windą, na osiedlu strzeżonym przy ul. Barbakan w Szczecinie (Gumieńce).

Układ pomieszczeń:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- Sypialnia z dużą szafą



- Druga sypialnia / pokój gościnny z sofą
- Łazienka
- Garderoba
- Przedpokój z dużą szafą

Wypożyczenie:

Mieszkanie w pełni umeblowane, gotowe do zamieszkania. Kuchnia i łazienka wyposażone w nowoczesny sprzęt AGD.

Koszty:

- Najem: 3500 zł/mies.
- Czynsz administracyjny: ok. 684 zł
- Opłaty eksploatacyjne: prąd, woda, ogrzewanie (SEC) – według zużycia
- Kaucja zwrotna: 4500 zł

Najemca podpisuje umowy na media dodatkowe (TV/internet) we własnym zakresie.

Dodatkowe informacje:

- Osiedle strzeżone, monitorowane, z ogrodzeniem i wjazdem przez bramę
- Możliwość bezpłatnego parkowania na terenie osiedla
- Opcja wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym
- Minimalny okres najmu: 12 miesięcy
- W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia i trzymania zwierząt

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania!



Symbol	435708	Symbol SWO	435708
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	48, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Barbakan	Powierzchnia całkowita	71, 90 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**