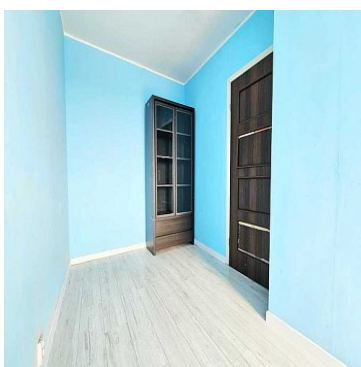
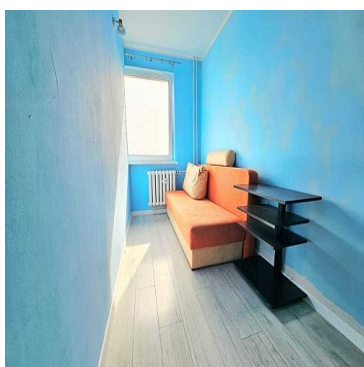
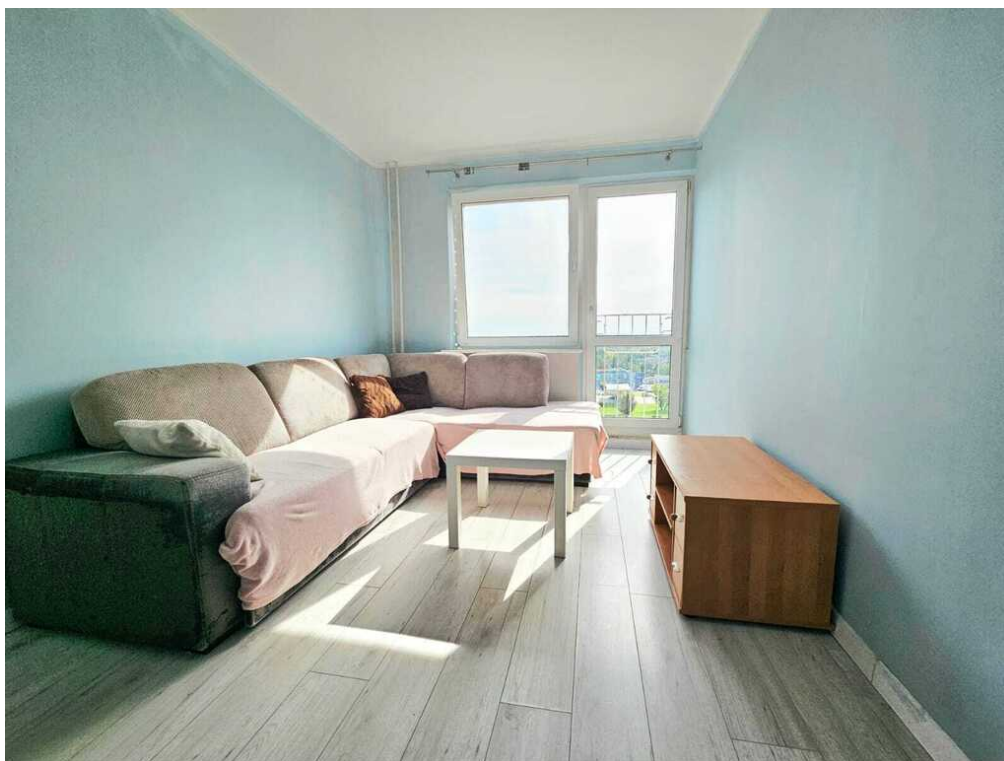


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,14 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **399 000** zł

Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia lokalu przez cudzoziemców), 2. pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 7. piętrze wysokiego bloku, zlokalizowane przy Rondzie Uniwersyteckim.

Mieszkanie świetnie usytuowane, na terenie spokojnego osiedla, w bezpośredniej bliskości Uniwersytetu Szczecińskiego.

Doskonały dostęp do środków komunikacji miejskiej, w pobliżu centra handlowe, sklepy, usługi, gastronomia. Mieszkanie w pełni wyposażone i umeblowane, wszystko pozostaje w cenie. Standard lokalu - dobry/do odświeżenia.

Idealnie nadające się pod inwestycję (bliskość uczelni wyższych), jak i na pierwsze mieszkanie.



Natychmiastowy termin wydania lokalu!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- osobna, widna kuchnia z oknem
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon francuski
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja
- bezpośrednia bliskość Uniwersytetu Szczecińskiego.
- w pobliżu centra handlowe, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- możliwość bezpłatnego parkowania pojazdów
- widok na panoramę miasta
- Natychmiastowy termin wydania lokalu
- Idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy)

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 700 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, gaz, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 399.000 zł

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy również wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu.

Spółdzielczo - własnościowy tytuł prawny - możliwość nabycia lokalu przez cudzoziemców!



Symbol	435771	Symbol SWO	435771
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	10 461, 46 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Konstantego Maciejewicza	Powierzchnia całkowita	38, 14 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Nr Licencji	30003		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**