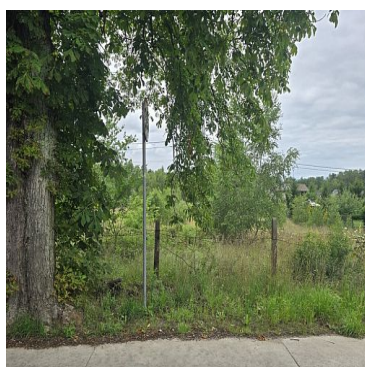
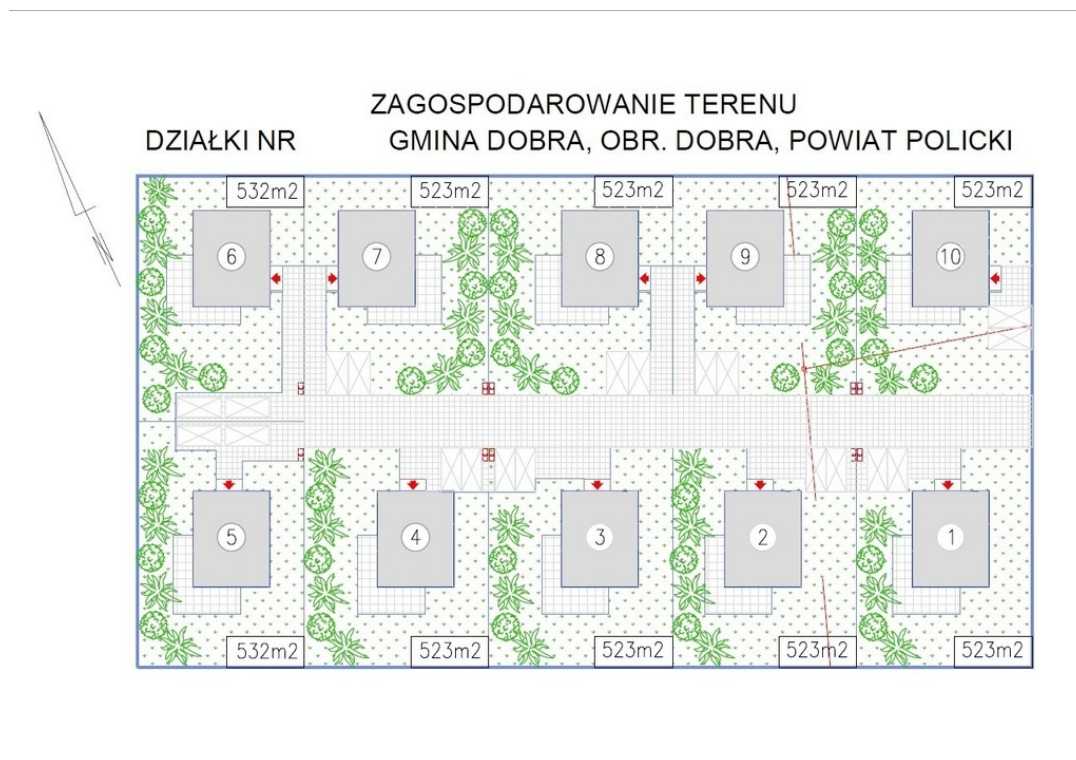


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 575,00 m²,
Dobra
Cena **2 370 000 zł**



Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni **5575 m²** zlokalizowana w malowniczej miejscowości **DOBRA** przy ul. **Granicznej** w województwie zachodniopomorskim.

Idealna propozycja dla **dewelopera**, który poszukuje terenu z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Główne atuty nieruchomości:

- **Warunki Zabudowy** – w przygotowaniu – zgodnie z projektem podziału.
- **Projekt podziału:** Działka posiada gotowy projekt podziału, który umożliwia budowę **10 budynków w zabudowie jednorodzinnej**.



- **Media:** Wszystkie niezbędne media — **prąd, gaz, woda i kanalizacja**— znajdują się w drodze bezpośrednio przy granicy działki.
- **Widok:** Działka w leśnej okolicy co gwarantuje przyszłym mieszkańcom unikalne walory estetyczne i relaks w otoczeniu natury.
- **Lokalizacja:** Położenie łączy spokój i piękno przyrody z dogodnym dojazdem do centrum **Szczecina** - około **20 minut**.
- **Dojazd:** droga gminna - nowa-płyty betonowe.

Działka w Dobrej to doskonała okazja, aby stworzyć kameralne osiedle w prestiżowej lokalizacji.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na prezentację terenu.

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350



Symbol	435776	Symbol SWO	435776
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 370 000, 00 PLN	Cena za m2	425, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia działki	5 575, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**