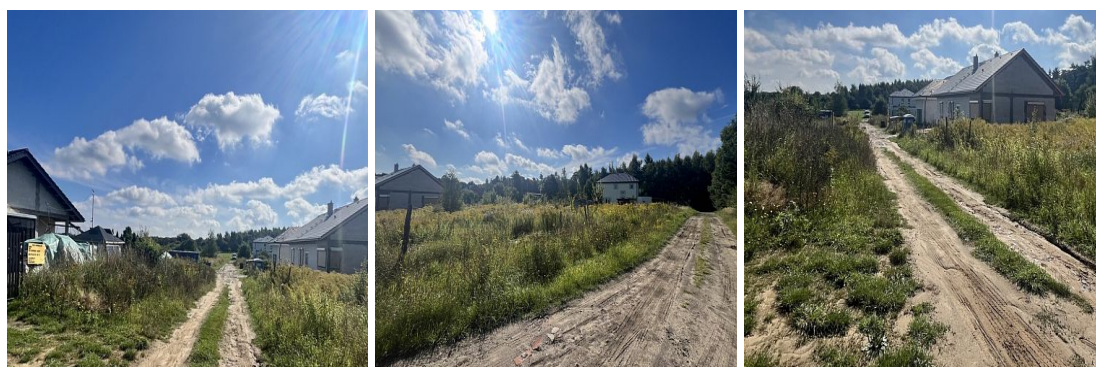


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 803,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **699 000** zł

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 803 m², zlokalizowana w dzielnicy Szczecin Bukowo, przy ulicy Cykady.

Opis nieruchomości:

- Przeznaczenie terenu: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- Uzbrojenie: Woda na działce, prąd i gaz w drodze. Wymagana własna oczyszczalnia.
- Wymiary działki: 26 m x 31 m.
-



Na działce obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia kompozycji zabudowy:

- Maksymalna powierzchnia zabudowy: 30%.
- Wysokość zabudowy: do 9,5 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne.
- Dachy strome, minimum dwuspadowe o kącie nachylenia do 40°.

Lokalizacja: Działka znajduje się na styku Warszewa i Bukowa, w sąsiedztwie parku krajobrazowego. W okolicy dostępne są liczne tereny spacerowe, co czyni to miejsce idealnym do zamieszkania. Działka położona jest w mieście, ale stanowi prawdziwą oazę spokoju.

W okolicy znajdują się sąsiednie działki zabudowane domkami jednorodzinnymi, co tworzy przyjemne sąsiedztwo.

Nie przegap okazji na zakup tej atrakcyjnej działki! Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację.



Symbol	435780	Symbol SWO	435780
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	870, 49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Powierzchnia działki	803, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**