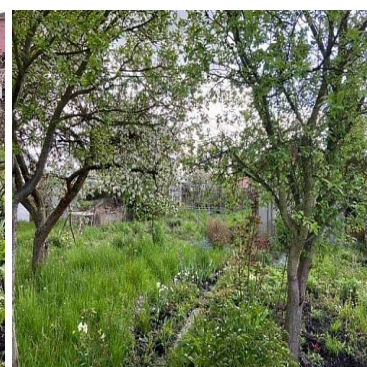
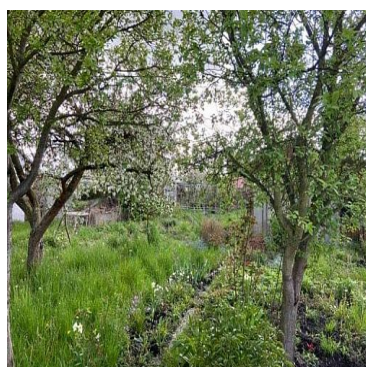
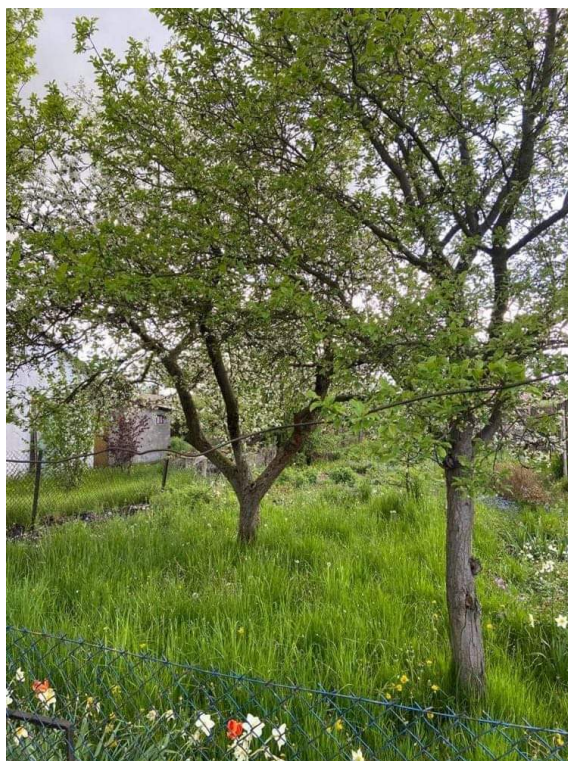


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 400,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Dąbie

Cena **30 000** zł

Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni ok. 300m<sup>2</sup>, położona na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych w spokojnej i zielonej części Szczecina – Dąbie.

**Lokalizacja:**

Działka znajduje się w bardzo atrakcyjnym miejscu – w niedalekiej odległości od Jeziora Dąbskiego, co czyni ją idealnym miejscem do wypoczynku w letnie dni. Dobra komunikacja z centrum Szczecina, łatwy dojazd samochodem lub komunikacją miejską.

**Opis działki:**

- Działka ogrodzona, zadbana, z licznymi nasadzeniami – m.in. jabłonie, grusza i inne rośliny ozdobne i



użytkowe.

- Doprowadzona woda oraz prąd – gotowa do użytkowania.
- Na działce znajduje się altanka – do remontu lub przebudowy według własnej aranżacji.
- Ciche, spokojne sąsiedztwo – idealne miejsce na weekendowy relaks lub ogród warzywno-owocowy.

Dodatkowe informacje:

- Status działki: Rodzinne Ogródki Działkowe (ROD) – sprzedaż praw do działki zgodnie z regulaminem PZD.
- Możliwość podpisania umowy przeniesienia praw u zarządu ROD.
- Brak możliwości meldunku i całorocznego zamieszkania.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację działki – to doskonała okazja na własny kawałek zieleni w mieście.  
Serdecznie zapraszam na prezentację!



|                      |                                |                     |                       |
|----------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Symbol               | <b>394286</b>                  | Symbol SWO          | <b>394286</b>         |
| Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                 | Rodzaj transakcji   | <b>SPRZEDAŻ</b>       |
| Status               | <b>AKTUALNA</b>                | Cena                | <b>30 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2           | <b>75, 00 PLN</b>              | Kraj                | <b>POLSKA</b>         |
| Województwo          | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość         | <b>Szczecin</b>       |
| Dzielnica - osiedle  | <b>Dąbie</b>                   | Ulica               | <b>Szybowcowa</b>     |
| Powierzchnia działki | <b>400, 00 m<sup>2</sup></b>   | Kształt działki     | <b>PROSTOKĄT</b>      |
| Rodzaj działki       | <b>REKREACYJNA</b>             | Energia elektryczna | ✓                     |
| Podłączony wodociąg  | ✓                              | Nr Licencji         | <b>4177</b>           |
|                      |                                |                     |                       |
|                      |                                |                     |                       |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**