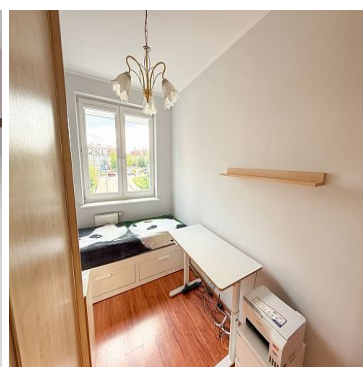
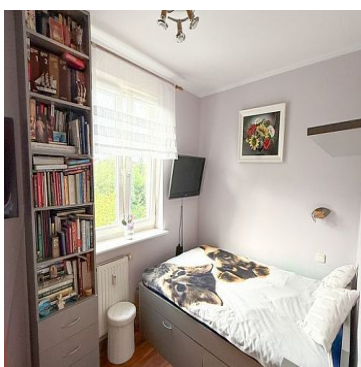


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **659 000** zł

Marzysz o mieszkaniu w zielonej, spokojnej okolicy, a jednocześnie blisko centrum miasta? Ten apartament spełni Twoje oczekiwania!

Lokalizacja

Prestiżowe Warszewo – jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina

Kameralne, monitorowane osiedle z szlabanem – bezpieczeństwo i prywatność



Doskonała komunikacja z centrum miasta i innymi częściami Szczecina

W pobliżu sklepy, przedszkola, szkoły, przychodnie, punkty usługowe

Tereny zielone, ścieżki spacerowe i rowerowe, a także Szczecińska Gubałówka – idealna na całoroczny aktywny wypoczynek

Apartament

Powierzchnia: 62,63 m²

Jasny salon z wyjściem na balkon

Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia z oknem

2 sypialnie – możliwość aranżacji pokoju dziecięcego, gabinetu lub garderoby

Funkcjonalna łazienka z wanną i WC

Przestronny przedpokój z miejscem do przechowywania

Akutem nieruchomości jest jej kameralny charakter - tylko 2 mieszkania na piętrze i zaledwie 8 w całym budynku. Gwarantuje to ciszę, prywatność i komfort na co dzień.

Dodatkowe informacje

Prywatne miejsce parkingowe – w cenie 59 000 zł (zakup obowiązkowy, wspólny akt notarialny)

Łączna cena: 650 000 zł + 59 000 zł

Cena do negocjacji

Dlaczego warto?

Atrakcyjna i bezpieczna lokalizacja

Kameralne osiedle

Funkcjonalny układ pomieszczeń

Balkon i własne miejsce postojowe

Idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem

Zadzwoń i umów się na prezentację - ta oferta nie będzie długo czekać!



Symbol	435839	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	435839	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	659 000, 00 PLN
Cena za m2	10 460, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**