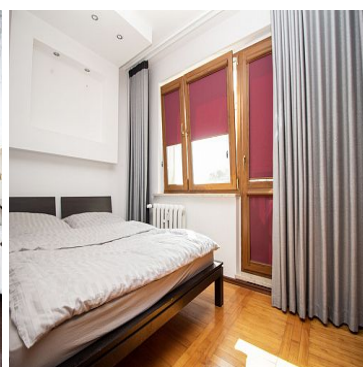
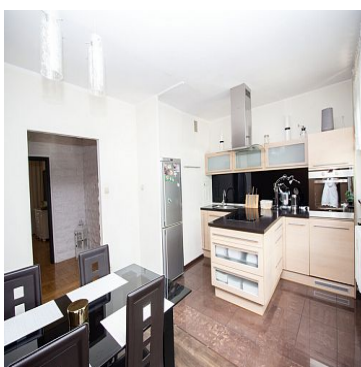
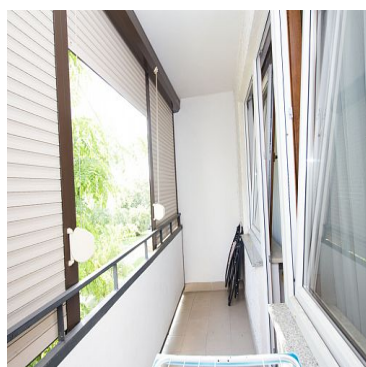


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,87 m²,

Stargard

Cena **565 000** zł**Na sprzedaż: przestronne mieszkanie 3-pokojowe 73,87 m² Osiedle Pyrzyckie**

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży przestronnego mieszkania o powierzchni 73,87 m², położonego na pierwszym piętrze w zadbanym budynku na popularnym Osiedlu Pyrzyckim – jednej z najbardziej dynamicznie rozwijających się części miasta.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Trzy ustawne pokoje – idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem.
- Duża, przestronna kuchnia z jadalnią – serce mieszkania, w którym cała rodzina może wspólnie spędzać czas.



- Łazienka z WC – w funkcjonalnym układzie.
- Duży balkon – idealny na poranną kawę lub popołudniowy relaks.
- Piwnica – dodatkowa przestrzeń do przechowywania.
- Parking dla mieszkańców – tuż pod budynkiem, zawsze dostępne miejsce.
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej – niskie koszty eksploatacji i wygoda użytkowania.
- Czynsz: jedynie 850 zł – w tym zaliczki na ogrzewanie i wodę.
- Mieszkanie w stanie pierwotnym było mieszkaniem czteropokojowym, istnieje możliwość ponownej aranżacji czterech pokoi.

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w prężnie rozwijającej się części miasta – na Osiedlu Pyrzyckim.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, tereny rekreacyjne oraz dogodna komunikacja z centrum miasta.

To doskonała propozycja dla dużej rodziny i osób ceniących spokój, wygodę i szybki dostęp do miejskiej infrastruktury.

Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację



Symbol	435849	Symbol SWO	435849
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	565 000, 00 PLN	Cena za m2	7 648, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Jana Lechonia
Powierzchnia całkowita	73, 87 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**