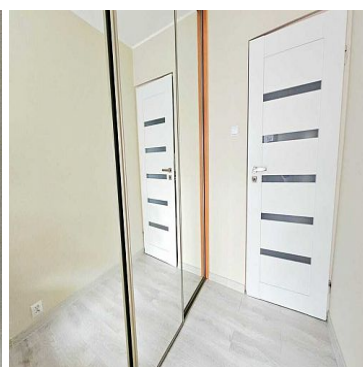
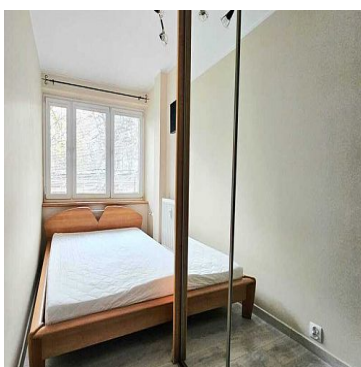
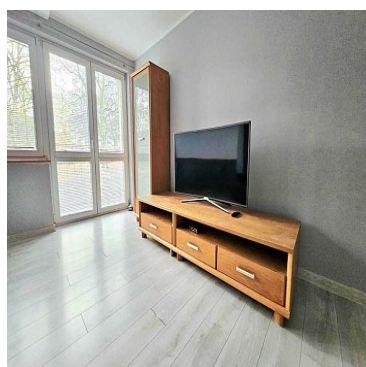
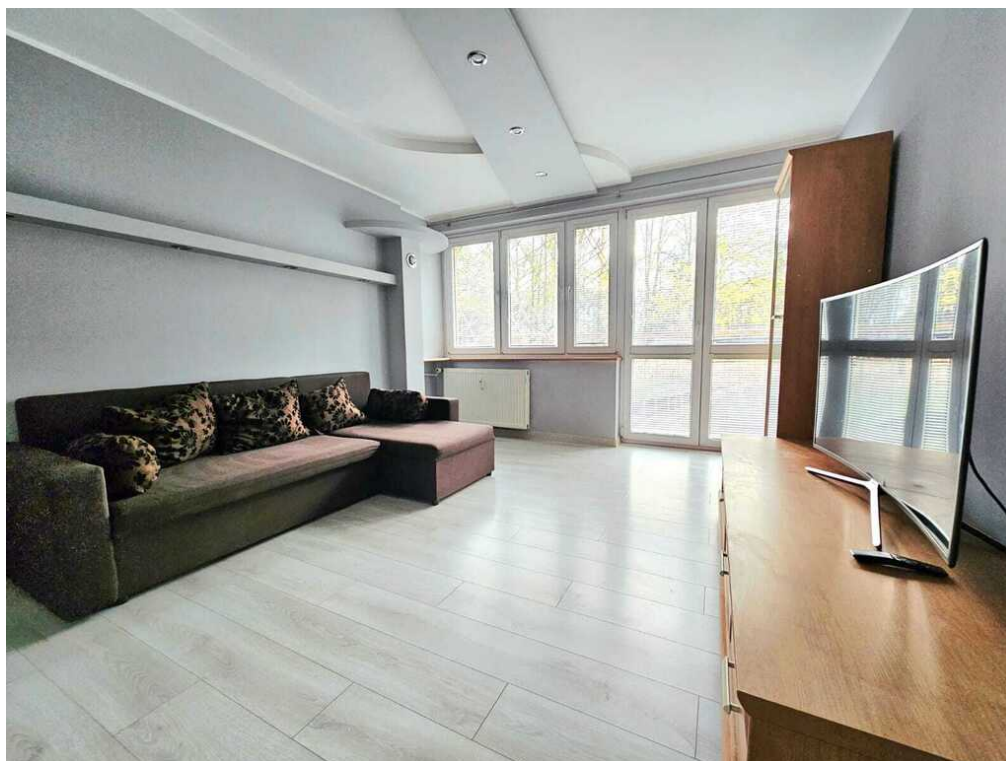


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **475 000** zł

**AKTUALIZACJA CENY!**

Na sprzedaż własnościowe,

gotowe do wydania oraz zamieszkania, 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze wysokiego bloku.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej destynacji Szczecina, na odseparowanym osiedlu, przy ulicy Odzieżowej w Szczecinie.

Doskonały dostęp do sklepów, szkół, ośrodków zdrowia, środków komunikacji miejskiej, terenów rekreacyjnych i zielonych.

W bezpośredniej bliskości m.in. CH „Galaxy” oraz targowisko miejskie „Manhattan”.



Standard mieszkania - dobry - lokal gotowy do wprowadzenia się i zamieszkania od ręki.

Funkcjonalny rozkład, mieszkanie umeblowane i wyposażone, także w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie nieruchomości!

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica. Darmowe miejsca parkingowe pod blokiem i w rejonie osiedla.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- pokój
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Dodatkowe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, w pobliżu centra handlowe, sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia i wiele innych miejskich udogodnień
- lokal na parterze budynku z 2 nowoczesnymi windami
- balkon i piwnica
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- czysta i zadbane klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo
- bardzo dobrze skomunikowane osiedle
- darmowe miejsca parkingowe
- odseparowane szlabanem
- natychmiastowy termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 650 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 475.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu!



Symbol	435852	Symbol SWO	435852
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	475 000, 00 PLN	Stara cena	495 000, 00 PLN
Cena za m2	9 895, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Odzieżowa
Powierzchnia całkowita	48, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**