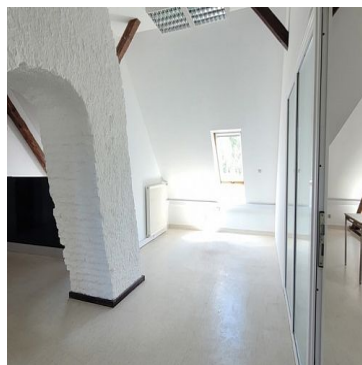
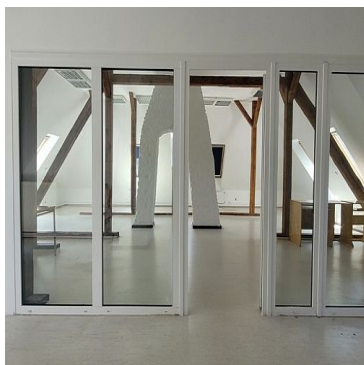


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170,00 m²,
Szczecin, Jasne Błonia
Cena **5 500** zł



Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność biurowo-usługową, usytuowany na 2 piętrze w 2 piętrowym budynku biurowym, w centrum Szczecina (okolice Parku Kasprzowicza, Jasnych Błoni i Urzędu Miasta). Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 170 m². Przy wejściu znajduje się recepcja (ok. 14 m²) a vis a vis recepcji zamykany pokój o powierzchni ok 17 m². Pozostała powierzchnia jest typu open space, przedzielona szklaną ścianą z dużymi drzwiami.

Budynek posiadają pełne okablowanie komputerowe, internetowe, telefoniczne. Do dyspozycji najemców lokalu jest zaplecze sanitarne.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe dla klientów i pracowników - strefa B.



Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego na zapleczu budynku (za dodatkową opłatą).

Podana cena czynszu najmu jest ceną netto.

Najemca dodatkowo będzie płacił za prąd, wodę oraz śmieci.

Wymagana kaucja w wysokości 1 miesięcznego czynszu najmu brutto.

Polecamy.



Symbol	435877	Symbol SWO	435877
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	5 500, 00 PLN	Stara cena	4 500, 00 PLN
Cena za m2	32, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia	Powierzchnia całkowita	170, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1904
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ochrona	
Liczba miejsc parkingowych	3	Nr Licencji	24660
Stan budynku	DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	12



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**