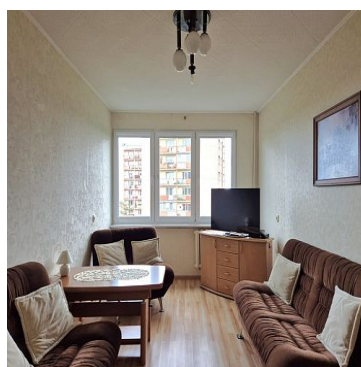
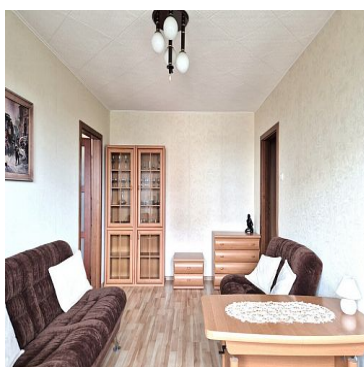
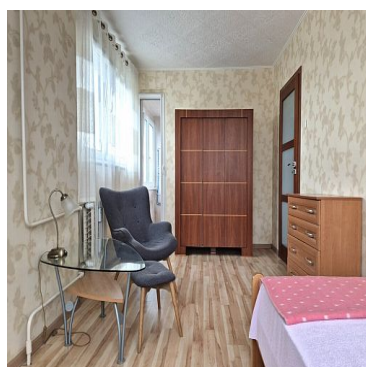


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,30 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **2 500** zł

Prezentujemy ofertę wynajmu przestronnego, trzypokojowego mieszkania na Świerczewie przy ul. 26 - kwietnia. Idealna propozycja dla większej rodziny lub znajomych studentów.

Mieszkanie:* powierzchnia: 62,3 m²

* piętro 8

* widna kuchnia wyposażona w podstawowe sprzęty kuchenne: lodówkę wolnostojącą, zlewozmywak, kuchenkę gazową, meble kuchenne

* łazienka z wanną i osobno wc



- * przedpokój z szafą na ubrania i schowkiem
- * 3 pokoje z czego jeden przechodni (salon)
- * okna PCV z osłonami okiennymi
- * zabudowany balkon

Budynek:

- * wysoki blok
- * winda
- * czysta i schludna klatka schodowa

Okolica:

Mieszkanie położone jest w świetnie skomunikowanej części miasta – na osiedlu Świerczewo - tuż obok znajdują się przystanki autobusowe linii 67, 75 i 98, co pozwala szybko dostać się do centrum oraz innych dzielnic Szczecina. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura: sklepy spożywcze, apteki, piekarnie, punkty usługowe i gastronomiczne, szkoły i przedszkola. W niedalekiej odległości znajdują się również tereny zielone idealne na spacer czy rekreację. Pod blokiem i w okolicy miejsca postojowe bez strefy PP.

Ważne:

- Forma najmu okazjonalnego – umowa na minimum 12 miesięcy – koszt notariusza 175 zł przy podpisaniu umowy.
- Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
- Czynsz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie – 900 zł
- Najem 2500 zł/ miesiąc
- Internet/TV – Orange
- W kuchni woda z filtra – koszt serwisowania po stronie Najemcy (200 zł/pół roku)
- Prąd wg zużycia
- Kaucja 3000 zł

Dodatkowe korzyści:

- * zapewniamy bezpłatne wsparcie specjalisty ds. kredytów ogólnopolskiej firmy – lidera branży z dostępem do ofert wszystkich banków
- * gwarantujemy rabat na zakupy w Leroy Merlin
- * oferujemy rabat za polecenie lub transakcję wiążaną

... i wiele więcej, o czym możesz przeczytać poniżej i na naszej stronie.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**

Więcej ciekawych ofert znajdą Państwo na naszej stronie. **Serdecznie zapraszamy.**

We speak fluent English, so please don't hesitate and contact us for more details.



Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Gwarantujemy bezpłatną wycenę i wsparcie doradcy kredytowego

Sprzedajemy mieszkania wykonane `pod klucz`

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki" (możliwa zamiana)

Umożliwiamy inwestycje o atrakcyjnej stopie zwrotu

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Współpracujemy z...

- doradcą kredytowym
- doradcą podatkowym
- projektantami wnętrz
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprząającą
- stolarzem
- dekoratorem wnętrz
- fotografem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... a także **bezpłatnie pomagamy naszym Klientom w zakupach materiałów w korzystnych cenach!**



Symbol	435878	Symbol SWO	435878
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 500, 00 PLN	Cena za m2	40, 13 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	26 Kwietnia	Powierzchnia całkowita	62, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	8
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Garaż	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**