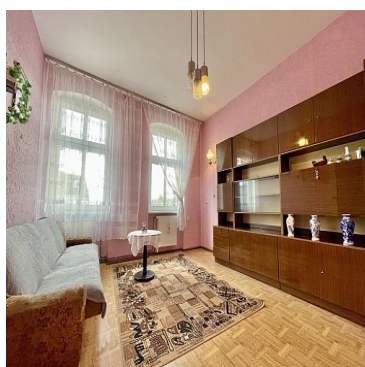


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **299 000** zł

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży jasnego mieszkania z pięknym widokiem na Odrę.

Mieszkanie o powierzchni 47.09 m² składa się z przedpokoju, łazienki, kuchni oraz dwóch pokoi. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni około 12m².

Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze, ekspozycja okien wschodnio południowa, co sprawia, że wewnątrz jest jasne i ciepłe.

To doskonała propozycja dla osób ceniących przestrzeń, wysokie sufity i wyjątkowy klimat dawnych wnętrz.



Czynsz do wspólnoty wynosi około 350 zł w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne oraz wywóz nieczystości.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z pieca gazowego.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja, bliskość komunikacji miejskiej w pobliżu : przystanki autobusowe i tramwajowe, liczne sklepy (Biedronka, Lidl), szkoła, przedszkole, tereny zielone. Bardzo dogodny dojazd do centrum miasta, cicha zielona okolica.

Mieszkanie wymaga remontu, co daje nowemu właścicielowi możliwość aranżacji przestrzeni do własnych potrzeb.

Forma własności: Odrębna własność, z udziałem w gruncie.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania. To wyjątkowa okazja by stworzyć przestrzeń dokładnie według własnych potrzeb.



Symbol	435887	Symbol SWO	435887
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	299 000, 00 PLN	Cena za m2	6 362, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Powierzchnia całkowita	47, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1907
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**