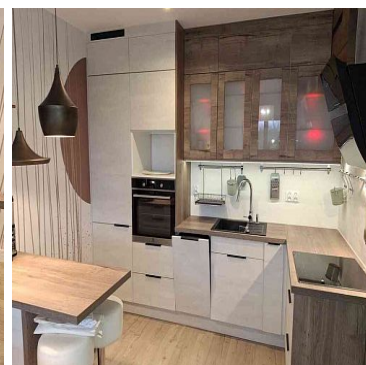
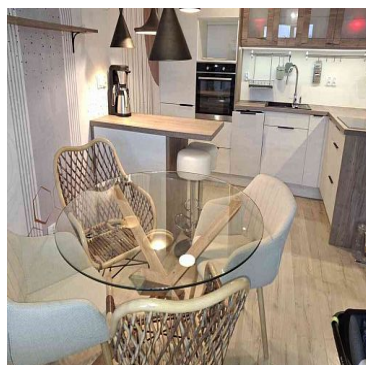


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **2 650** zł

Do wynajęcia piękne trzypokojowe mieszkanie na ul. Polickiej na osiedlu Lawendowe Wzgórze nieopodal centrum handlowego Vendo Park. Dzielnica Północ Bukowo- lewobrzeże.

Mieszkanie jest dwupoziomowe zlokalizowane na II piętrze niskiego nowoczesnego budynku.

I poziom : przedpokój , salon z kuchnią i częścią jadalnianą , sypialnia , łazienka.

Schodami z salonu możemy dostać się na wyższe piętro gdzie jest sypialnia , spora garderoba oraz toaleta z umywalka..

Licząc po podłodze powierzchnia mieszkania to około 78m².(60 m² pow. użytkowej)

Mieszkanie wyposażone jest we wszystkie niezbędne sprzęty i meble jak to widać na zdjęciach.



Urządzone jest w sposób praktyczny i zapewniający komfort lokatorom. Estetyka jest ciepła, miła i zarazem nowoczesna. Właściciel urządzał je pod siebie, swoje potrzeby i preferencje a nie pod wynajem. Mieszkanie nie było jak dotąd wynajmowane.

Okna skierowane są na stronę południową co czyni mieszkanie słonecznym i doświetlonym. Przed oknami nie ma żadnych zabudowań a jedynie łąki i zieleń.

Dodatkowo możliwe jest korzystanie z dużego miejsca postojowego w garażu pod budynkiem (wjazd przez bramę sterowaną pilotem) w cenie 350zł.

Koszty związane z mieszkaniem:

-czynsz najmu 2650 zł/miesięcznie

-opłaty do wspólnoty i zaliczki za media: 780 zł/miesięcznie (w tym zaliczka na ciepłą wodę 2m³, zaliczka na zimną wodę 1 m³, zaliczka na ogrzewanie z sieci miejskiej, części wspólne, oświetlenie, sprzątanie części wspólnych, fr)

Miejsce postojowe w garażu podziemnym pod budynkiem 350 zł/miesiąc

Pierwsza umowa na minimum 12 miesięcy

Wymagany najem okazjonalny

Kaucja 5500zł

Oferta skierowana jest do najemców niepalących bez zwierząt.



Symbol	435931	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	435931	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 650, 00 PLN
Stara cena	2 800, 00 PLN	Cena za m2	33, 97 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Ulica	ul. Policka	Powierzchnia całkowita	78, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 2 m²	Widok na południe	✓
Nr Licencji	1804	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**