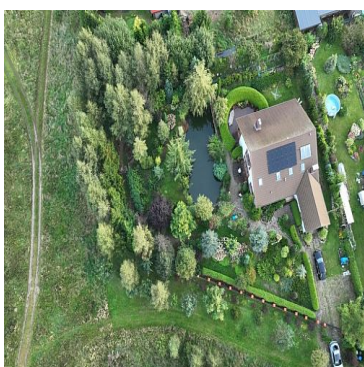
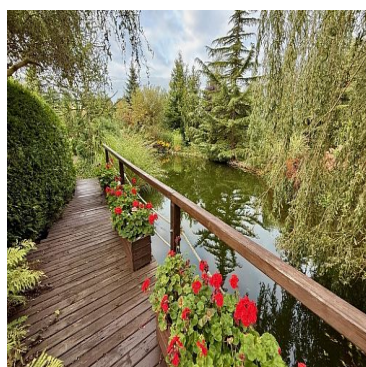


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 205,74 m², pow. działki: 1 946,00 m²,
Parchowo

Cena **1 199 000** zł



Parchowo dom na sprzedaż, powiat bytowski, **Kaszuby** 205 m² powierzchni użytkowej na działce 1946 m² | 5 pokoi | 2 łazienki | garaż | na ogrodzie piękne oczko wodne z rybkami.

Na sprzedaż wyjątkowy dom położony w malowniczej, kaszubskiej miejscowości Parchowo, w powiecie bytowskim. Nieruchomość idealna dla osób szukających komfortowego miejsca do życia w otoczeniu natury, z szybkim dostępem do lasów, jezior i pełnej infrastruktury.

Dom został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Na parterze znajduje się przestronna, jasna kuchnia z częścią jadalnianą, nowoczesnym sprzętem AGD i dużą ilością miejsca do przechowywania. Tuż



obok znajduje się salon z kominkiem, wyjściem na taras i pięknym widokiem na ogród oraz staw.

Na parterze znajdziesz także pierwszą łazienkę oraz pomieszczenia gospodarcze. Na piętrze rozplanowano cztery sypialnie oraz drugą łazienkę.

Dom jest zadbane i gotowy do zamieszkania – idealny zarówno jako dom całoroczny, jak i letniskowy.

Ogród: Działka o powierzchni 1946 m² jest pięknie zagospodarowana – znajdziesz tu mnóstwo roślin ozdobnych, drzewa, krzewy oraz duży staw z pomostem, który nadaje posesji niepowtarzalnego klimatu. Idealne miejsce na relaks lub poranną kawę przy śpiewie ptaków.

Dodatkowe informacje:

- Dom zbudowany w solidnej murowanej technologii, ocieplony 15cm styropianem, okna pcv.
- Ogrzewanie piec na eko groszek + dodatkowo kominek w salonie. W Kuchni korytarzu i łazienkach ogrzewanie podłogowe
- Kanalizacja, prąd, woda
- Ogródzona działka z bardzo dobrym dojazdem.

Lokalizacja:

Parchowo to spokojna, kaszubska miejscowość oferująca wszystko, czego potrzeba do codziennego życia – sklepy, szkoła, przedszkole, ośrodek zdrowia.

W okolicy znajdują się liczne jeziora i lasy – raj dla miłośników przyrody, wędkarstwa czy sportów wodnych bardzo atrakcyjny dom w sercu Kaszub.

WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	436004	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	436004	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 199 000, 00 PLN
Cena za m2	5 341, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Miejscowość	Parchowo
Powierzchnia całkowita	205, 74 m²	Powierzchnia działki	1 946, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	205, 74 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	9358		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**