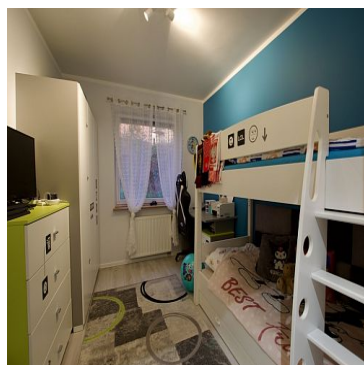
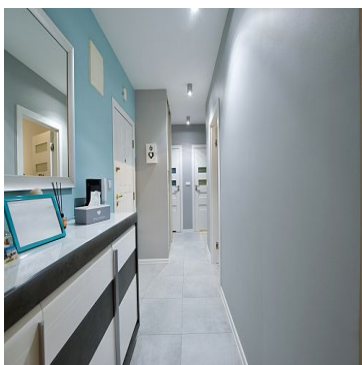


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,85 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **860 000** zł

Na sprzedaż oferuję przestronne i w pełni wykończone mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 69,85 m², położone na 3. piętrze budynku z windą (rok budowy: 2005) w dzielnicy Śródmieście / Nowe Miasto w Szczecinie.

To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego wnętrza w nowoczesnym budynku, z pełną infrastrukturą w zasięgu ręki i bardzo dobrą komunikacją z centrum.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon,
- dwie sypialnie,



- łazienka z wanną,
- osobne WC,
- korytarz z miejscem na szafy.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica (ok. 2 m²).

W budynku do dyspozycji mieszkańców znajduje się poddasze użytkowe oraz taras widokowy jako idealne miejsce na chwilę oddechu po pracy. Przed budynkiem dwa parkingi z dużą liczbą miejsc postojowych oraz plac zabaw dla najmłodszych.

Dlaczego warto:

- klimatyzacja oraz biokominek, komfort przez cały rok,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- czynsz ok. 700 zł/mies. (z reguły zwroty za ogrzewanie),
- budynek z cegły z windą,
- lokalizacja - w pobliżu znajdziesz szkoły, przedszkola, sklepy (Lidl, Biedronka, Żabka), przychodnie, szpital, a także pętlę tramwajową Potulicka. To lokalizacja, w której można żyć wygodnie i bez kompromisów.

Zapraszam na prezentację - mieszkanie gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.



Symbol	436003	Symbol SWO	436003
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	860 000, 00 PLN	Stara cena	880 000, 00 PLN
Cena za m2	12 312, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	69, 85 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Balkon		Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**