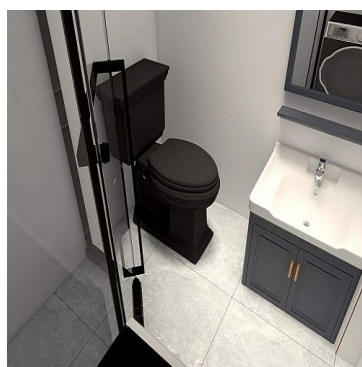
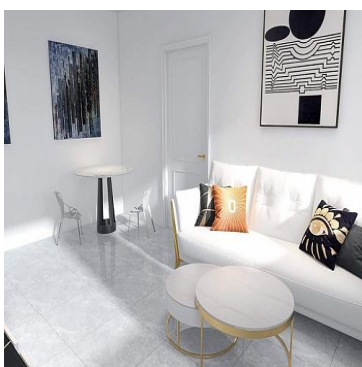
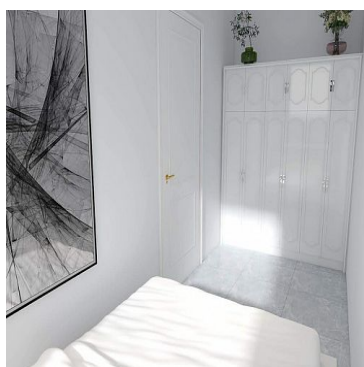
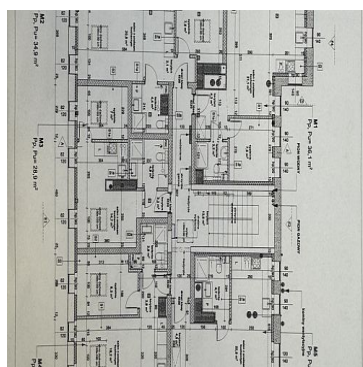
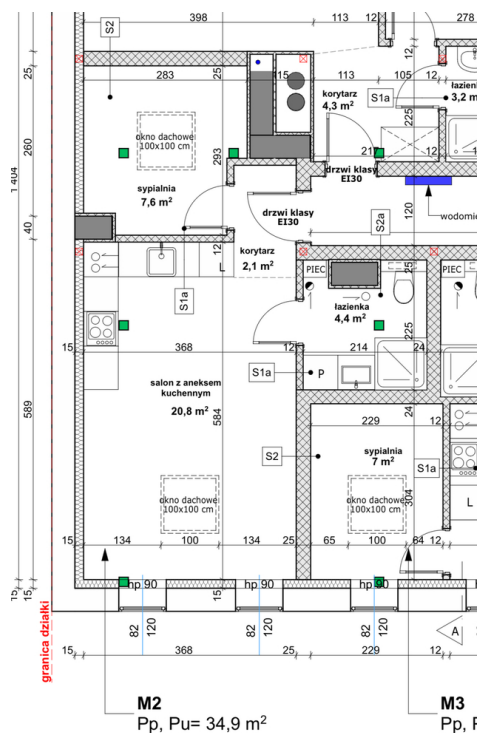


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,40 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **423 250 zł**

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkać w nowym mieszkaniu- stan deweloperski do wykończenia wg własnego uznania.

Na powierzchnię 34,4 m2 składają się:



- salon z aneksem kuchennym 18,2 m²
- sypialnia 9,5 m²
- łazienka 3,8 m²
- korytarz 2,9 m²

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia

MEDIA: ciepła woda-z pieca gazowego, CO gazowe,

OKOLICA: liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m, bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m.

Kupujący nie płaci PCC.

W sumie inwestycja obejmuje 5 apartamentów 2 pokojowych od 28 m² do 36 m² (ceny zaczynają się od 355000 zł).

Zapraszam do kontaktu.



Symbol	436060	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436060	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	423 250, 00 PLN
Cena za m2	12 303, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Bohaterów Getta Warszawskiego
Powierzchnia całkowita	34, 40 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2026	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podłączony gaz		Nr Licencji	11681



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**