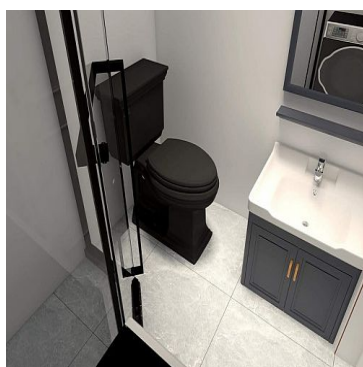
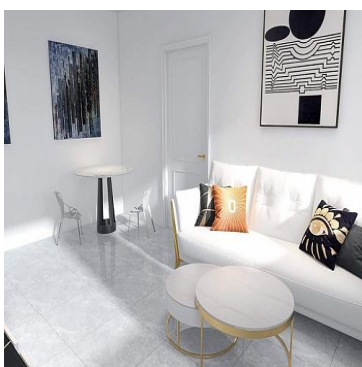
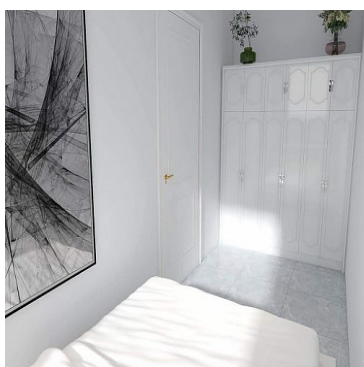
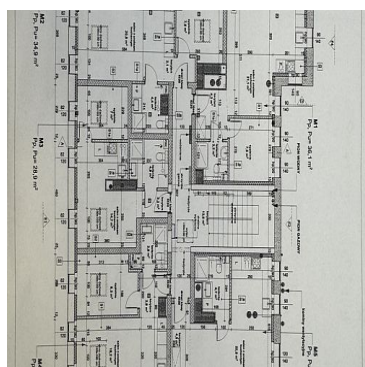
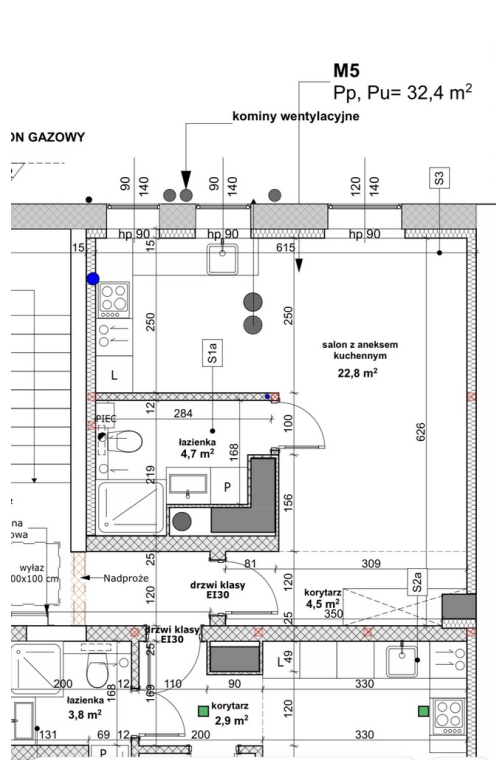


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,40 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **398 550 zł**

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkać w nowym mieszkaniu-stan deweloperski do wykończenia wg własnego uznania.

Na powierzchnię kawalerki (32,4 m2) składają się:



- salon z aneksem kuchennym 22,8 m²
- łazienka 3,8 m²
- korytarz 2,9 m²

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300 zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia

MEDIA: ciepła woda - z pieca gazowego, CO gazowe,

OKOLICA: liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m, bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m.

Kupujący nie płaci PCC.

W sumie inwestycja obejmuje 4 apartamenty 2 pokojowe od 28m² do 36 m² (ceny zaczynają się od 355000 zł) i kawalerkę.

Zapraszam do kontaktu.



Symbol	436059	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436059	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	398 550, 00 PLN
Cena za m2	12 300, 93 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Bohaterów Getta Warszawskiego
Powierzchnia całkowita	32, 40 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2026	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	11681



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**