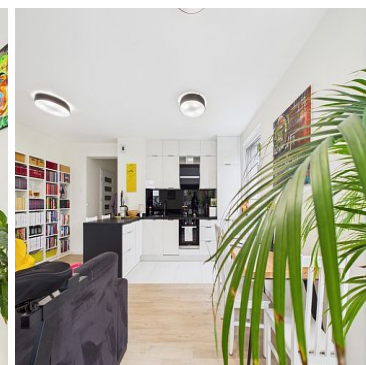
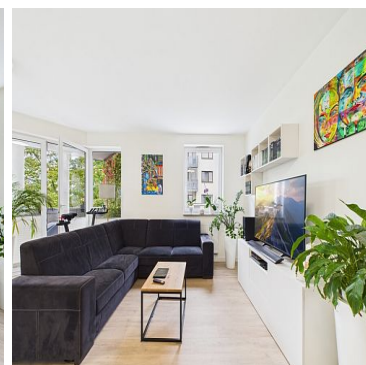
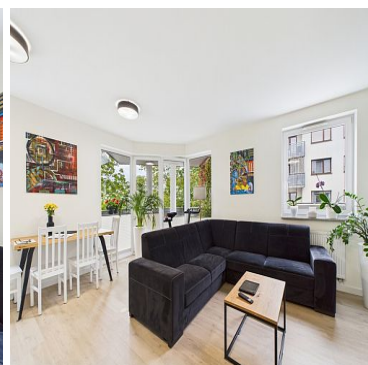
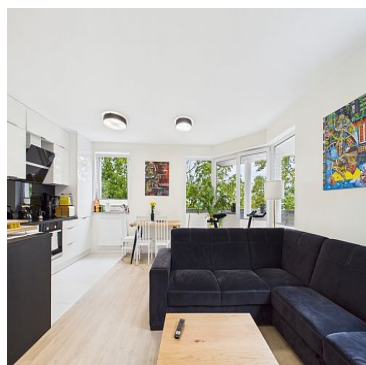


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,19 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **980 000** zł



Świetna oferta ! Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie z tarasem, położone na 1 piętrze, niskiego bloku z windą

Lokalizacja:

Nieruchomość położona na Nowym Mieście przy ul. Lewandowskiego. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, uczelnie, przystanki komunikacji miejskiej. Okolica bardzo bezpieczna, przyjazna dla rodzin z dziećmi.



Na powierzchnię 70,19 m2 składają się:

- Jasny, słoneczny salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 13 m2, z którego mamy widok na piękne drzewa (rzadko spotykane w mieście).
- 2 przestronne sypialnię
- Pomieszczenie gospodarcze, które może również pełnić funkcję garderoby
- Łazienka z wc
- Przedpokój

Komórka lokatorska o powierzchni 18.08 m2 w cenie 14 800 zł, dodatkowo płatna. Zakup obligatoryjny.

Istnieje możliwość zakupu garażu, w bryle budynku. Garaż posiada osobną KW.

Media i opłaty

Czynsz przy 4 osobach wynosi około 800 zł. Dodatkowo płatne rachunki za prąd.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie bardzo jasne, przestronne i słoneczne. Wykończone materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Gorąco polecam ze względu na lokalizację, standard wykończenia oraz bardzo atrakcyjną cenę 11 300 zł/ m2

Zapraszam Państwa do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

CENA DO NIEWIELKIEJ NEGOCJACJI.



Symbol	436056	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436056	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	980 000, 00 PLN
Cena za m2	13 962, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	Stefana Lewandowskiego
Powierzchnia całkowita	70, 19 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	13	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**