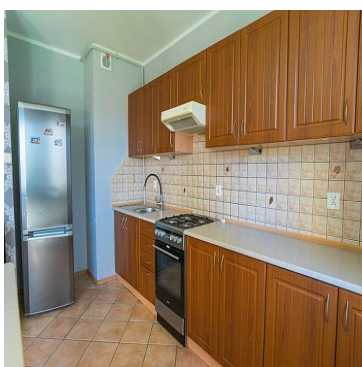
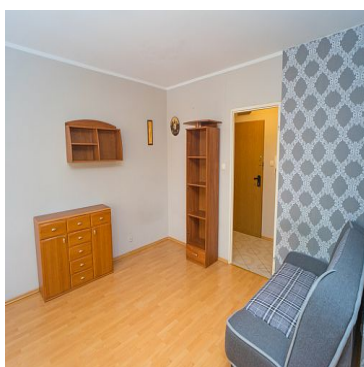
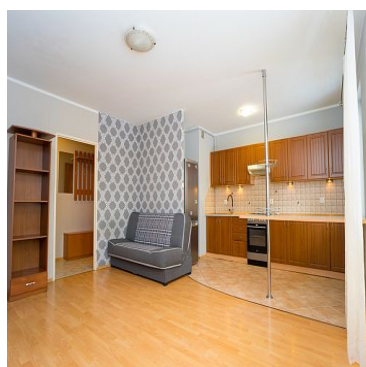


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **379 000** zł

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży atrakcyjnej kawalerki, zlokalizowanej na lubianym osiedlu Książąt Pomorskich.

Mieszkanie położone jest na wysokim parterze budynku z 2002 roku, wybudowanego przez popularnego dewelopera Siemaszko.

Na powierzchnię około 35 m² składają się:

- przestronny, kwadratowy i ustawny pokój,
- otwarta kuchnia z oknem,



- przedpokój z szafą w zabudowie,
- łazienka z wanną, wc i pralką.

Dodatkową powierzchnię stanowią:

- duży słoneczny balkon,
- zamykany garaż na poziomie -1 (ok. 18 m²), sprzedawany za dodatkową opłatą (85.000zł).

Mieszkanie własnościowe, zostało odświeżone i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłogach terakota i panele. Ściany gładzone i malowane na jasne kolory, w łazience glazura w naturalnych barwach, okna PCV.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynnosc przy 2 osobach wynosi 740 zł.

Budynek został wybudowany w technologii mieszanej (cegła + płyta) i został ocieplony. Klatka schodowa czysta i zadbane.

Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, liczne sklepy i punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny spacerowe.

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania.

Polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	436068	Symbol SWO	436068
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	379 000, 00 PLN	Stara cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	10 828, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	Księcia Wacława I
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2002
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	28146



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**