

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,80 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **445 000** zł

Na sprzedaż przestronne, mieszkanie **dwu pokojowe** położone **w niskim budynku** z cegły przy ul. Akwarelowej **na Os. bukowym**.

Mieszkanie obecnie jest **w standardzie deweloperskim**, dzięki czemu możemy wykończyć je we własnym stylu.

Ściany wytynkowane pomalowane na biało.

Budynek murowany z 2016r roku, klatka schodowa szeroka .



Na powierzchnię 47,8m² składają się:

- **salon** z aneksem kuchennym o pow. **26 m²**
- **sypialnia** o pow. **11,5 m²**
- **łazienka z toaletą** o pow. **3,7m²**
- **korytarz** o pow. **6m²**

Z salonu i z sypialni wyjściem na duży **balkon** o pow. **6m²**

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej .

Czynsz w wysokości **480zł** a w nim (zaliczką na **wodę ciepłą i zimną**, zaliczka na **centralne ogrzewanie**, sprząatanie, eksploatacja, śmieci, FR).

Spokojna zielona okolica w pobliży, sklepy, komunikacja miejska, blisko do Puszczy Bukowej.
Oferta na wyłączność !

Zapraszam na prezentację

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 83.11; EK - końcową (kWh/m²*rok): 97.63; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 80.91;



Symbol	436074	Symbol SWO	436074
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	445 000, 00 PLN	Cena za m2	9 309, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Powierzchnia całkowita	47, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	26+11, 5
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	258, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Nr Licencji	27249		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**