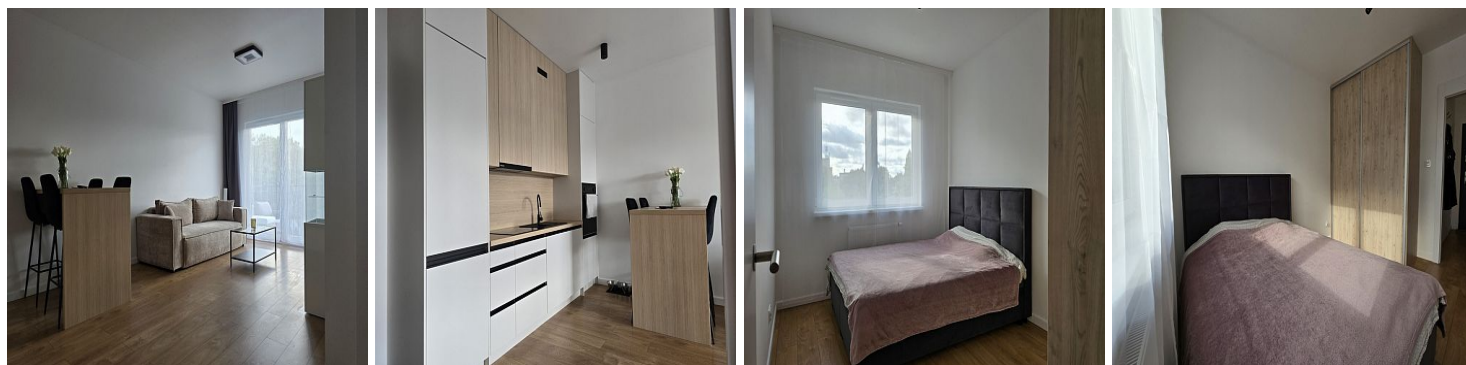


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,14 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **798 390** zł**GOTOWIEC INWESTYCYJNY! 3 POKOJE | 59,14 m² | 1. PIĘTRO | NOWE BUDOWNICTWO 2024 | NAJEMCY
| BALKON | CENA: 13 500 zł/m²**Powierzchnia: 59,14 m²

Rok budowy: 2024

Piętro: 1 (w nowoczesnym budynku)

Liczba pokoi: 3

Balkon: TAK

Ogrzewanie i ciepła woda: Miejskie (SEC) – komfort i oszczędność



Status: Mieszkanie Z NAJEMCAMI - stały dochód od 1 dnia!

Świetna lokata kapitału! Mieszkanie jest wynajęte, co oznacza, że możesz zarabiać od razu po zakupie, bez szukania najemców.

Czynsz administracyjny to tylko 368,51 zł, co czyni to mieszkanie wyjątkowo atrakcyjnym kosztowo.

Standard i układ:

- Nowoczesne, oddane do użytku w 2024 roku
- Ustawny salon z aneksem kuchennym
- Dwie oddzielne sypialnie
- Balkon - idealny na poranną kawę
- Doskonałe dla pary, singla lub jako inwestycja na wynajem

Dodatkowo posiadamy również 8 innych mieszkań różniących się metrażem:

38,71m²

39,51m²

40,74m²

40,74m²

42,29m²

52,96m²

53,06m²

53,68m²

Cena: 13 500 zł/m²

Cena całkowita: 798 390zł

Nie zwlekaj - takie okazje znikają szybko! Zapraszamy na bezpłatną prezentację.



Symbol	436084	Symbol SWO	436084
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	798 390, 00 PLN	Cena za m2	13 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Ulica	ul. Studzienna	Powierzchnia całkowita	59, 14 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**