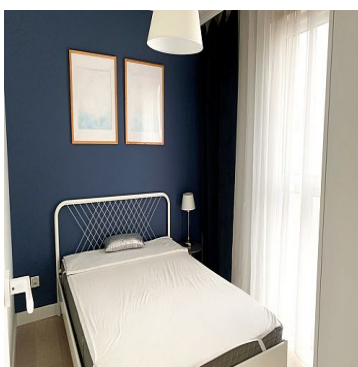
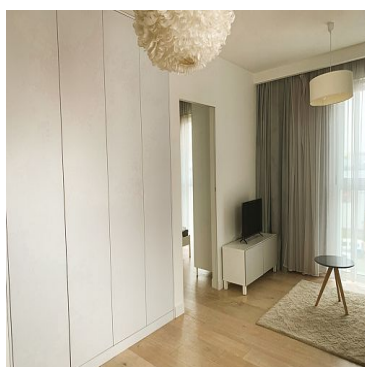
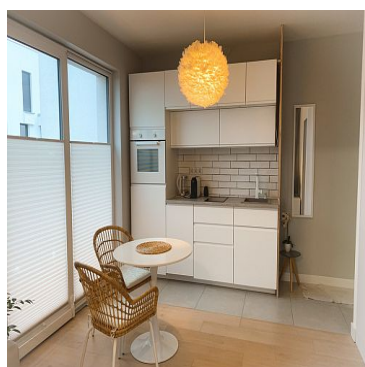


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,40 m²,

Przecław

Cena **500 000** zł

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie w **nowym budownictwie z 2020 roku w Przecławiu** - inwestycja **Smart Residence**

Lokalizacja:

Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta (ok. 10 min samochodem), a także z drogami wyjazdowymi (A3, S3, S10) oraz drogą wyjazdową na Niemcy.

W pobliżu są sklepy (Biedronka, Lidl, Netto), a także paczkomat, przedszkole, żłobek, szkoła, kościół, poczta, salon kosmetyczny, fryzjer, kwiaciarnia, stacja benzynowa. 5minut drogi z osiedla znajduje się Leroy Merlin, Decathlon i centrum handlowe Auchan. Z osiedla prowadzą dwie drogi dojazdowe, co również przyspiesza



poruszanie się. Bardzo spokojna okolica.

Rozkład:

Na niecałe 35m2 składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon oraz rozkładaną kanapą
- aneks kuchennym ze strefą jadalną
- jasna sypialnia z szafą
- łazienka z prysznicem

Mieszkanie jest bardzo ustawne. W mieszkaniu jest również pojemna ponad 2 metrowa szafa na wymiar z drążakami i półkami.

Opłaty:

W cenie miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Czynsz administracyjny wynosi jedynie 350 zł/mc (jedna osoba). Ogrzewanie, ciepła woda, wywóz śmieci itd są zawierane w czynszu.

Ogrzewanie podłogowe jest rozprowadzone po całym mieszkaniu.

Dodatkowe opłaty - prąd wg zużycia.



Symbol	436113	Symbol SWO	436113
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	500 000, 00 PLN	Cena za m2	14 970, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Przeclaw	Ulica	ul. Przeclaw
Powierzchnia całkowita	33, 40 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Monitoring		Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż		Nr Licencji	26036



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**