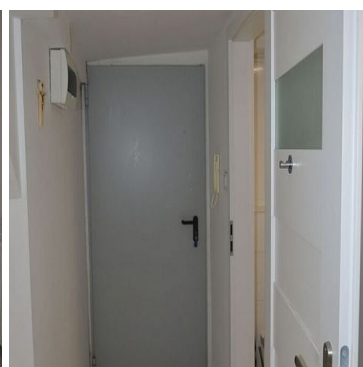
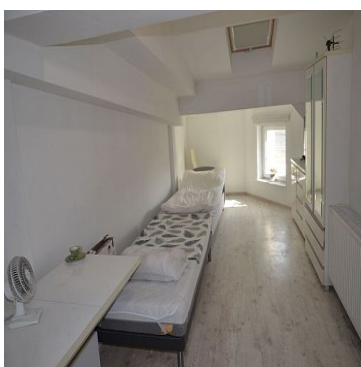
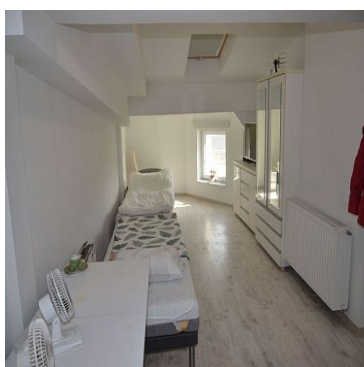


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 18,73 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **260 000** zł

Na sprzedaż oferuję przytulną kawalerkę o powierzchni całkowitej 23 m² (użytkowa 18,5 m²), położoną w samym centrum Szczecina przy al. Wojska Polskiego. Lokal znajduje się na 4. piętrze odrestaurowanej kamienicy z zadbaną klatką schodową.

Mieszkanie składa się z jasnego pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni ok. 15 m², wyposażonego w dwa okna połaciowe oraz jedno okno PCV. Usytuowanie na stronę południowo-wschodnią zapewnia bardzo dobre nasłonecznienie wnętrza. Na podłodze znajdują się panele, a ściany są wygładzone i pomalowane w jasnych tonacjach. Aneks kuchenny wyposażono w zabudowę meblową, płytę indukcyjną oraz małą lodówkę.



Łazienka z WC o powierzchni ok. 3 m² została wykończona glazurą i terakotą. Znajduje się w niej kabina prysznicowa, piec dwuobiegowy marki Junkers oraz umywalka.

Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi 200 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego. W cenie mieszkania pozostaje całe umeblowanie i wyposażenie, co czyni lokal gotowym do zamieszkania lub wynajmu.



Symbol	436121	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	436121	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	260 000, 00 PLN
Stara cena	265 000, 00 PLN	Cena za m2	13 881, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Aleja Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	18, 73 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	6144



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**