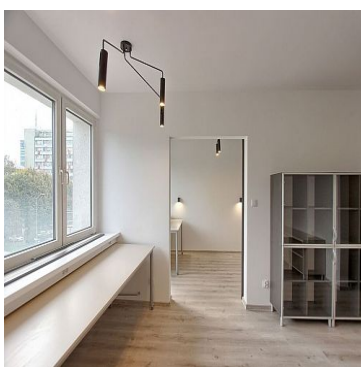


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **3 500** zł

Oferujemy na wynajem mieszkanie przygotowane do alternatywnego prowadzenia cichej działalności typu **kancelaria, biuro rachunkowe, biuro projektowe**.

Lokal znajduje się w samym centrum miasta, przy ul. Malczewskiego.

Mieszkanie ma **65 m2** i składa się z **4 pokoi**, łazienki, wc oraz kuchni. **Dwa balkony** są dodatkowym atutem. W każdym pokoju znajdziemy szafę w zabudowie i regały oraz biurka do pracy.

Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD, meble pod wymiar.

W łazience prysznic.



W przedpokoju duża szafa w zabudowie.

Mieszkanie jest przestronne i słoneczne, dzięki dużym oknom uzyskujemy dużo wyższy komfort pracy.

Nieruchomość jest również wygodną opcją jako lokal mieszkalny. Każdy z pokoi został tak zaprojektowany, aby mogło się tam zmieścić wygodne, duże biurko do pracy i łóżko.

Czynsz do wspólnoty wynosi 1000 zł, w jego skład wchodzi zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Blok stoi na zamkniętym terenie. Na podwórzu zbudowano duży i bezpieczny plac zabaw dla dzieci i siłownię dla dorosłych.

Kapitałna lokalizacja, bliskość komunikacji miejskiej i i wszelkich miejsc użyteczności publicznej sprawia, że jest to dobre miejsce do życia lub pracy.

Za dodatkową opłatą 500 zł/mc można wynająć murowany garaż z bramą na pilota.



Symbol	436139	Symbol SWO	436139
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	53, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Jacka Malczewskiego	Powierzchnia całkowita	65, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1950
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Lodówka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	15317		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**