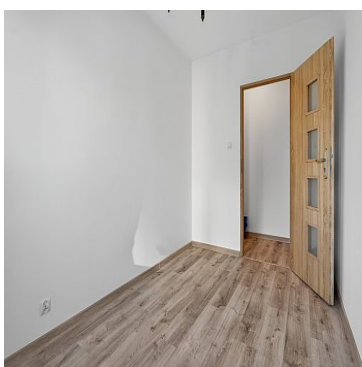
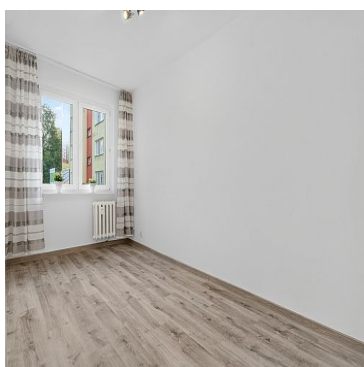


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,56 m²,

Gryfino

Cena **499 000** zł

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą przestronnego mieszkania w centrum Gryfina. Lokal znajduje się na parterze niskiego, ocieplonego budynku. Jednym z najważniejszych atutów tej nieruchomości jest dogodny dostęp komunikacyjny oraz pełna infrastruktura w najbliższej okolicy.

Powierzchnia i układ:

- 4 w pełni rozkładowe pokoje
- jasna, osobna kuchnia
- korytarz
- łazienka oraz oddzielne WC



- balkon
- piwnica (3,78 m²)

Standard wykończenia:

- na podłogach panele, w kuchni i łazience glazura oraz terakota
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- instalacja elektryczna miedziana
- okna PCV, drzwi antywłamaniowe
- dwustronna ekspozycja (zachód – sypialnie i kuchnia, wschód – salon i sypialnia) gwarantująca optymalne nasłonecznienie.

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w spokojnej i cichej okolicy, z szybkim dojazdem do centrum Gryfina i w kierunku Szczecina.

W pobliżu: sklepy (Netto, Biedronka, Żabka), szkoła podstawowa, punkty gastronomiczne, kościół, paczkomaty, przystanek autobusowy. Zdjęcie kuchni z wyposażeniem jest poglądowe, a zabudowy kuchennej nie ma na wyposażeniu mieszkania.

- Dworzec PKP – 500 m
- Aquapark Laguna – 700 m
- Dojazd do centrum miasta – 3-5 min
- Dojazd do Szczecina – ok. 30-40 min

Koszty:

- czynsz: ok. 1000 zł (4 osoby), w tym zaliczki na wodę (zimną i ciepłą), ogrzewanie, wywóz śmieci oraz opłaty eksploatacyjne

Zainteresowała Cię ta oferta? Nie zwlekaj, zadzwoń już teraz!

Takie mieszkania w tej lokalizacji szybko znajdują nowych właścicieli.



Symbol	436154	Symbol SWO	436154
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	7 850, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Gryfino	Ulica	ul. Kościelna
Powierzchnia całkowita	63, 56 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	48
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Podłączony gaz		Garaż	



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**