

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 000** zł

2-pokojowe mieszkanie na wynajem – Szczecin, ul. św. Marcina.

Na wynajem oferujemy mieszkanie o powierzchni 47 m², usytuowane na parterze niskiego, czteropiętrowego bloku z 1977 roku. Budynek jest zadbane, otoczony zielenią.

Układ pomieszczeń Mieszkanie składa się z:

- jasnego salonu, w którym znajduje się miejsce do wypoczynku,
- drugiego pokoju – idealnego jako sypialnia,
- widnej kuchni z oknem,
- łazienki z WC,



- przedpokoju z miejscem na szafę.

Standard i wyposażenie

- mieszkanie w dobrym stanie,
- okna PCV,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- budynek z wielkiej płyty, solidny i ocieplony.

Brak balkonu rekompensuje wygodne usytuowanie mieszkania – parter gwarantuje łatwy dostęp i komfort na co dzień.

Koszty: czynsz najmu 2.000 zł dodatkowo czynsz administracyjny: 550 zł oraz dodatkowo płatne media wg zużycia.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej części Szczecina – przy ul. św. Marcina.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- szkoły, przedszkola i placówki medyczne,
- przystanki komunikacji miejskiej, które zapewniają szybki dojazd do centrum i innych części miasta.

Dzięki temu lokalizacja sprawdzi się zarówno dla osób pracujących w centrum, jak i rodzin ceniących wygodę życia codziennego.

Dodatkowe informacje

- dostępne od października 2025,
- najem w formie najem okazjonalny.
-

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób poszukujących praktycznego mieszkania w bliskiej odległości od Centrum Szczecina.

Zapraszam do kontaktu chętnie odpowiem na dodatkowe pytania związane z mieszkaniem.



Symbol	436161	Symbol SWO	436161
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za m2	42, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. św. Marcina	Powierzchnia całkowita	47, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1977
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**